

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DI SALERNO  
ENTE PUBBLICO ECONOMICO**

**ORIGINALE**

-----  
**VERBALE di Deliberazione del Comitato Direttivo**

IN ESECUZIONE ALL'UFFICIO

AREA AMM.VA IL RESPONSABILE  
(M. DEL VECCHIO)

N. 3

**O G G E T T O**

Ditta Ingrosso Maglieria Carraturo Sas - Appello al Consiglio di Stato avverso ordinanza  
n. 701 del 28.10.2015 - conferimento incarico legale.

L'anno **Duemilasedici**

-----  
**diciotto**

-----  
**gennaio**

alle ore 9.30 in Salerno e nella sede del Consorzio al Parco Arbostella

Viale Giuseppe Verdi 23/G

A seguito di avviso, si è riunito il Comitato Direttivo nelle persone dei Signori:

1.	<b>CASSANDRA</b>	Gianluigi	Presidente
2.	<b>ALIBERTI</b>	Renato	Membro
3.	<b>CARIELLO</b>	Massimo	" "
4.	<b>CASSETTA</b>	Vincenza	" "
5.	<b>DI CARLO</b>	Horace	" "
6.	<b>GAMBARDELLA</b>	Gerardo	" "
7.	<b>MARONE</b>	Giovanni	" "

Presenti	Assenti
SI	
Si	
SI	
SI	
Si	
==	SI
==	SI

Risulta, inoltre, presente il Collegio dei Revisori nelle persone dei Signori:

1.	<b>Presidente</b>	<b>PIGNATARO</b>	<b>Claudio</b>
2.	<b>Membro</b>	<b>FUMO</b>	<b>Silvana</b>
3.	<b>Membro</b>	<b>ZAMBRANO</b>	<b>Gaetano</b>

Presenti	Assenti
SI	
SI	
SI	

Presiede l'adunanza il Presidente Avv. Gianluigi **CASSANDRA**, con l'assistenza del Responsabile Area Amministrativa M. Del Vecchio - che svolge le funzioni di Segretario.-

## In continuazione di seduta

### IL COMITATO

Letta la proposta di deliberazione formulata *ratione materiae* dalla dott.ssa Rosanna Toni Responsabile dell'Area Legale, corredata dal parere del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, acquisita agli atti in data 13.01.2016 con prot. n. 136 che qui di seguito si riporta integralmente;

"Con nota del 12.05.2014 la società Ingresso Maglieria Carraturo Sas inoltrava al Consorzio ASI istanza volta ad ottenere il nulla-osta all'insediamento di un "Centro Congressi e Servizi", interessante le p.lle nn.1061, 662, del fl.50, per una superficie di mq.1.565,35.  
L'Ente con delibera di Comitato Direttivo n.182 del 07.07.2014, rilasciava alla ricorrente l'autorizzazione richiesta, relativamente alla realizzazione di detta opera.

In data 30.10.2014 con nota prot.n. 4488 la società Ingresso Maglieria Carraturo formulava istanza di variante al nulla osta di cui alla Delibera del Comitato Direttivo n.182/2014.

Il Consorzio con nota prot.n.1133 del 10.03.2015 comunicava i motivi ostativi ex art.10 bis L.241/90e s.m.i., all'accoglimento della richiesta variante, chiedendo, al contempo, la formulazione di eventuali osservazioni e chiarimenti alla società istante.

La società ricorrente, riteneva di non dover fornire alcuna osservazione entro il termine assegnato di 10 giorni, pertanto, con delibera del Comitato Direttivo n.166 del 10.06.2015 l'Ente rigettava definitivamente la richiesta atteso che: "Il mutato orientamento della ditta, a un mese dal rilascio del nulla-osta, sarebbe basato su difficoltà derivanti dalla congiuntura economica, non suffragate, peraltro, da alcun dato oggettivo e/o analisi di mercato, sia pure di larga massima, e dai costi di investimento, che evidentemente non possono aver subito modifiche così sostanziali nell'arco di pochi giorni.(...)" e che, tra l'altro, l'insediamento di una struttura ricettivo-alberghiero non sarebbe compatibile con la zona omogenea D4 del P.R.T.C. AS.I. Salerno."

In data 2 ottobre prot.n. 4246 veniva notificato ricorso al TAR - Sezione di Salerno - da parte della ditta Ingresso Maglieria Carraturo Sas, avverso e per l'annullamento - previa sospensione - della deliberazione di Comitato Direttivo n. 166/2015 con la quale per i motivi ivi indicati si stabiliva di non concedere il nulla osta di variante e, ove occorrente della nota prot.n. 3011/2015 dell'Area tecnica con la quale si comunicava il rigetto della istanza di variante, nonché di tutti gli atti presupposti, collegati, connessi e consequenziali.

Con deliberazione n. 282 del 07.10.2015 il Comitato Direttivo stabiliva di resistere al promosso ricorso e, in esecuzione della richiamata delibera, con nota Presidenziale n. 4545 del 21.10.2015 conferiva all'uopo incarico all'Avv. Pietro Fiordelisi.

Con successiva deliberazione n. 307 del 20.11.2015 il Comitato Direttivo prendeva atto che con ordinanza n. 701/15 nel giudizio RG 2219/15, all'udienza di discussione fissata per il 28 ottobre u.s., il TAR "ritenuta la propria giurisdizione, considerato che la materia del contendere esige, per sua natura, una definizione nella più congrua sede di merito, ritenuto che non sussistono i presupposti per la concessione della richiesta misura cautelare", aveva respinto le istanza cautelare della ricorrente compensando le spese.

In data 07.01.2016 al prot. 54 il legale incaricato trasmetteva atto di appello con il quale la società Ingresso Maglierie Carraturo impugnava l'ordinanza n. 701/15 di reiezione della domanda cautelare e comunicava la impossibilità di rappresentare l'Ente non essendo abilitato al patrocinio dinanzi al Consiglio di Stato.

In considerazione della imminente fissazione della camera di consiglio, si propone di conferire incarico legale per la resistenza al proposto appello in Consiglio di Stato dando mandato al Responsabile dell'area Legale per la sottoscrizione del disciplinare di incarico secondo i parametri di cui al DM 55/14 e alle condizioni di cui al "Regolamento per l'affidamento dei servizi legali" - approvato con deliberazione n. 100 del 17.04.2014.

Il presente argomento è altresì di competenza dell'Area Economico Finanziaria per gli impatti contabili.

"Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere di conformità alla normativa vigente ai sensi dell'art. 38 del Regolamento."

Ritenuto di provvedere in conformità;  
Acquisiti i pareri dei competenti uffici;  
A voti unanimi;

#### **DELIBERA**

Prendere atto ed approvare quanto riferito dagli uffici competenti, giusta proposta di deliberazione in data 13.01.2016 prot. n. 136 che per l'effetto qui si intende integralmente ripetuta e trascritta;

- 1) Prendere atto che in data 07.01.2016 al prot. n. 54 è stato notificato atto di appello al Consiglio di Stato con il quale la società Ingrosso Magliaria Carraturo impugnava l'ordinanza n. 701/15 di reiezione della domanda cautelare;
- 2) Prendere atto che il legale che ha tutelato gli interessi dell'Ente nel giudizio al TAR è impossibilitato ad assumere la difesa non essendo abilitato al patrocinio innanzi al Consiglio di Stato;
- 3) Conferire incarico all'Avv. Giuseppe D'Amico per la tutela delle ragioni dell'Ente nell'istaurato giudizio innanzi al Consiglio di Stato incardinato dalla società Ingrosso Maglierie Carraturo avverso e per la riforma - previa sospensione - dell'ordinanza cautelare TAR n. 701/2015;
- 4) Dare mandato al Responsabile dell'Area Legale di procedere a sottoscrivere con il legale incaricato, disciplinare alle condizioni di cui al "Regolamento per l'affidamento dei servizi legali approvato con deliberazione n. 100 del 17.04.2014.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO**  
AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE  
(M. Del Vecchio)

**IL PRESIDENTE**  
(Avv. G. Cassandra)

---

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La Pubblicazione della presente deliberazione all'albo del Consorzio ha inizio il \_\_\_\_\_

e durerà per 15 giorni consecutivi, fino al \_\_\_\_\_

Salerno, \_\_\_\_\_

**AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE**  
(M. Del Vecchio)

---

Durante il suddetto periodo di pubblicazione:  
Non sono pervenute osservazioni.

sono pervenute le seguenti osservazioni:

Salerno, \_\_\_\_\_

**AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE**  
(M. Del Vecchio)