

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI SALERNO
ENTE PUBBLICO ECONOMICO

ORIGINALE

VERBALE di Deliberazione del Comitato Direttivo

IN ESECUZIONE ALL'UFFICIO

A. Tec.

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE
(M. DEL VECCHIO)

N. 27

O G G E T T O

Nucleo Industriale di Palomonte – Richiesta CMC Logistica S.r.l. per ampliamento attività
annessa all'edificio industriale mediante la realizzazione di una stazione di servizio erogazione
di CNG (metano) e GPL per autotrazione, ed annesso fabbricato bar-snack e minimarket

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno Sei mese Febbraio

alle ore 9.30 in SALERNO e nella sede del Consorzio al Parco Arbostella

Viale Giuseppe Verdi 23/G

A seguito di avviso, si è riunito il Comitato Direttivo nelle persone dei Signori:

1. VISCONTI	Antonio	Presidente
2. CALABRESE	Gianluca	V. Presidente
3. BISOGNO	Giuseppe	Membro
4. DI CARLO	Horace	Membro
5. LANDOLFI	Nicola	Membro

Presenti	Assenti
SI	===
SI	===
SI	===
SI	===
SI	===

Risulta, inoltre, presente il Collegio dei Revisori nelle persone dei Signori:

1. Presidente	PETROSINO	Vincenzo
2. Membro	FUMO	Silvana
3. Membro	ZAMBRANO	Gaetano

Presenti	Assenti
===	SI
===	SI
===	SI

Presiede l'adunanza il Presidente Antonio VISCONTI, con l'assistenza del Responsabile Area Amministrativa M. Del Vecchio - che svolge le funzioni di Segretario.-

In continuazione di seduta

IL COMITATO

Vista la relazione / proposta di deliberazione dell'Area Tecnica, qui allegata, prot. n. 471 del 05.02.2018 ad oggetto "Nucleo Industriale di Palomonte – Richiesta CMC Logistica S.r.l. per ampliamento attività annessa all'edificio industriale mediante la realizzazione di una stazione di servizio erogazione di CNG (metano) e GPL per autotrazione, ed annesso fabbricato bar-snack e minimarket - Provvedimenti" redatta razione materiae ai sensi dell'art. 38 del vigente regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi;

Visto che sulla proposta di che trattasi è stato altresì espresso parere di regolarità finanziaria dal Responsabile Area Economico Finanziaria;

Visto che sulla proposta di che trattasi è stato altresì espresso parere di regolarità e legittimità amministrativa dal Responsabile Area Amministrativa.

Ritenuto, quindi, di provvedere in conformità.

Visto:

- la L. Regione Campania n. 19 del 6.12.2013.
- lo Statuto consortile.

A voti unanimi

DELIBERA

Conformemente al parere dei competenti uffici:

1. Prendere atto della relazione/proposta di deliberazione dell'Area Tecnica prot. n. 471 del 05.02.2018, qui allegata per formarne parte integrante e sostanziale e per l'effetto:
 - a) prendere atto del progetto presentato dalla CMC S.r.l. e accogliere l'istanza e, per l'effetto, autorizzare la concessione di diritto d'uso alla stessa ditta per la durata di anni 6 rinnovabili dell'area libera in terreno di mq. 2.543 ubicata nella zona di rispetto del nucleo industriale di Palomonte, di proprietà dell'Ente alle condizioni di cui all'allegato schema di contratto all'uopo predisposto, fermo restando l'acquisizione di consensi, autorizzazioni, pareri e/o altro titolo previsto da norme vigenti applicabili al caso di specie, provvedendo a tutto quanto necessario alla messa in sicurezza dell'area e per quanto necessario alla pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria;
 - b) stabilire che l'importo mensile per l'utilizzo dell'area di euro sia pari a 500,00 oltre IVA, come quantificato dall'A.T.;
 - c) stabilire che la CMC S.r.l. dovrà depositare idonea polizza assicurativa della durata di anni 6 (sei) per Rischio locativo, a copertura di eventuali danni subiti dall'immobile e causati da fattori esterni quali scoppio o incendio o in caso di danni provocati dallo stesso locatario per un importo di € 50.000,00, determinato sulla base del valore del lotto;
 - d) dare mandato agli uffici per la richiesta di versamento a favore del Consorzio dell'importo di euro 500,00 oltre IVA come per legge, a titolo di oneri di istruttoria e dell'importo di euro 1.000,00 come deposito cauzionale e euro 500,00 oltre IVA come per legge per canone di diritto d'uso primo mese dell'area area residuale del nucleo industriale di Palomonte, di proprietà di questo Ente (foglio 26 part.lla 642).
2. Mandare ai Responsabili delle Aree per i provvedimenti secondo le rispettive competenze, come stabilite dal vigente Regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi.

* * *

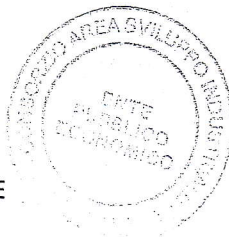
La presente proposta è formulata razione materiae ai sensi dell'art.38 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi e corredata dal parere di regolarità e legittimità amministrativa.

IL RESPONSABILE AMM.VO

M. del Vecchio



Letto, confermato e sottoscritto



IL SEGRETARIO

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. Del Vecchio)

IL PRESIDENTE

(Antonio Visconti)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La Pubblicazione della presente deliberazione all'albo del Consorzio ha inizio il 15 FEB. 2018

3 MAR. 2018

e durerà per 15 giorni consecutivi, fino al _____

15 FEB. 2018

Salerno, _____

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. Del Vecchio)

Durante il suddetto periodo di pubblicazione:
Non sono pervenute osservazioni.

sono pervenute le seguenti osservazioni:

Salerno, _____

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. Del Vecchio)