

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI SALERNO
ENTE PUBBLICO ECONOMICO**

ORIGINALE

VERBALE di Deliberazione del Comitato Direttivo

IN ESECUZIONE ALL'UFFICIO

Tecno
AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE
(M. DEL VECCHIO)

N. 315

O G G E T T O

Fascia di rispetto impianto di depurazione CASMEZ di Salerno – Proposta
riperimetrazione

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno Nov mese Ottobre
alle ore 9:30 in **SALERNO** e nella sede del Consorzio al Parco Arbostella
Viale Giuseppe Verdi 23/G

A seguito di avviso, si è riunito il Comitato Direttivo nelle persone dei Signori:

			Presenti	Assenti
1. VISCONTI	Antonio	Presidente	SI	===
2. CALABRESE	Gianluca	V. Presidente	SI	===
3. BISOGNO	Giuseppe	Membro	SI	===
4. DI CARLO	Horace	Membro	SI	===
5. LANDOLFI	Nicola	Membro	===	SI

Risulta, inoltre, presente il Collegio dei Revisori nelle persone dei Signori:

			Presenti	Assenti
1. Presidente	PETROSINO	Vincenzo	SI	===
2. Membro	D'ANTONIO	Giovanni	===	SI
3. Membro	RINALDI	Americo	SI	===

Presiede l'adunanza il Presidente Antonio **VISCONTI**, con l'assistenza del Responsabile Area Amministrativa M. **Del Vecchio** - che svolge le funzioni di Segretario.-

ORIGINALI

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI SALERNO
ENTE PUBBLICO ECONOMICO

In continuazione di seduta

IL COMITATO

Vista la relazione / proposta di deliberazione dell'Area Tecnica, qui allegata, prot. n. 4945 del 08.10.2018 ad oggetto "Fascia di rispetto impianto di depurazione CASMEZ di Salerno – Proposta ripерimetrazione" redatta ratione materiae ai sensi dell'art. 38 del vigente regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi;

Visto che sulla proposta di che trattasi è stato altresì espresso parere di regolarità e legittimità amministrativa dal Responsabile Area Amministrativa.

Ritenuto, quindi, di provvedere in conformità.

Visto:

- la L. Regione Campania n. 19 del 6.12.2013.
- lo Statuto consortile.

A voti unanimi

DELIBERA

Conformemente al parere dei competenti uffici:

Prendere atto della relazione/proposta di deliberazione dell'Area Tecnica prot. n. 4945 del 08.10.2018, qui allegata per formarne parte integrante e sostanziale e per l'effetto:

1. dare atto che il recupero di parte della fascia di rispetto del depuratore potrebbe rappresentare un'opportunità importante per lo sviluppo di attività e/o servizi nell'Agglomerato di Salerno;
2. richiedere al Comune di Salerno una nuova valutazione riguardo l'estensione della fascia di rispetto del depuratore, alla luce dello sviluppo urbanistico della Città che ha determinato la realizzazione di un'area industriale (P.I.P. nautico) anche a valle di detta fascia;
3. invitare il Comune di Salerno ad individuare una nuova destinazione urbanistica dell'area eventualmente stralciata dalla fascia di rispetto;
4. riservarsi ogni successivo provvedimento all'esito di quanto sopra.

Mandare ai Responsabili delle Aree per i provvedimenti secondo le rispettive competenze, come stabilite dal vigente Regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi.

La presente proposta è formulata ratione materiae ai sensi dell'art.38 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi e corredata dal parere di regolarità e legittimità amministrativa.

IL RESPONSABILE AMM.VO
M. del Vecchio

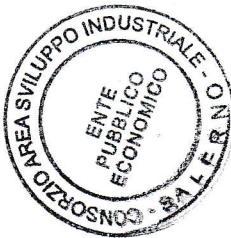


Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. Del Vecchio)



IL PRESIDENTE

(Antonio Visconti)

Antonio V. t.

RELATA DI PUBBLICAZIONE

12 OTT. 2018

La Pubblicazione della presente deliberazione all'albo del Consorzio ha inizio il _____

28 OTT. 2018

e durerà per 15 giorni consecutivi, fino al _____

12 OTT. 2018

Salerno, _____

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. Del Vecchio)

M. Del Vecchio

Durante il suddetto periodo di pubblicazione:
Non sono pervenute osservazioni.

sono pervenute le seguenti osservazioni:

Salerno, _____

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. Del Vecchio)

Aec. D
8/10/18
9

Consorzio Area Sviluppo Industriale
SALERNO 4945
Prot. _____
del 08-10-2018

OGGETTO: Fascia di rispetto impianto di depurazione CASMEZ di Salerno – Proposta ripерimetrazione.

Delib. 315 del 9.10.18
9

PREMESSO:

- che questo Ente risulta proprietario dell'impianto di depurazione di Salerno realizzato dalla Cassa per il Mezzogiorno nell'ambito del "Progetto speciale per il disinquinamento del Golfo di Napoli Progetto n.p.s. 3/141 – Impianto di depurazione a rete di collettori nell'area salernitana"; l'impianto, trattando principalmente i reflui urbani della città di Salerno, è in consegna al S.I.I.S., individuato come gestore dalla competente Autorità d'Ambito Omogeneo.
- che l'area interessata dal progetto ricomprende anche una fascia di protezione esterna, di profondità pari a circa mt.200, lungo il perimetro sud dell'impianto di depurazione, non ricompresa nel P.R.T.C. ma ricadente in zona omogenea "F" del P.U.C. di Salerno come;
- che tale fascia di rispetto finora è stata fonte solo di oneri da parte dell'ASI, che ha dovuto provvedere alla manutenzione del verde presente, senza poter essere utilizzata per le finalità istituzionali dell'Ente;
- che con nota al Prot.n.4541 del 18.09.2018 l'Area Tecnica ha richiesto al S.I.I.S. informazioni in merito all'estensione della fascia di rispetto assoluta a servizio dell'impianto, prevista allo stato dalle normative di settore;

VISTA la nota di riscontro del S.I.I.S. acquista al Prot.n.4667 del 25.09.2018 con la quale si comunica:

- che la zona a sud-ovest dell'impianto di depurazione, individuata nella tavola del PUC "V1 – fasce di rispetto" come "fascia di rispetto dell'impianto di depurazione (Del. Casmez n.4559/PI del 18/12/1981), non è stata oggetto di affidamento al S.I.I.S.;
- che tale area non è interessata, secondo il progetto originario dell'impianto di depurazione, da eventuali ampliamenti delle unità di processo dell'impianto;
- che analogamente i progetti in corso e in previsione, relativi all'efficientamento ed upgrade dell'impianto da parte del S.I.I.S., all'interno dell'attuale recinzione, non intaccano la fascia in oggetto;
- che per gli impianti di depurazione, ai sensi della Deliberazione del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque dall'inquinamento del 4 febbraio 1977 (Allegato 4 punto 1.2), la fascia di rispetto assoluto con vincolo di inedificabilità non potrà avere una larghezza inferiore ai mt.100;
- che la fascia di rispetto in argomento, secondo il grafico allegato reperito tra la documentazione progettuale dell'impianto di depurazione, è interessata da canali di raccolta delle acque di pioggia e da canali di irrigazione e, pertanto, in caso di modifica dello stato di fatto tali canali dovranno essere censiti e dovrà essere assicurato il loro funzionamento al fine di evitare rigurgiti a monte con conseguenti allagamenti di strade e insediamenti;

Allegato alla deliberazione del Comitato Direttivo
n. 315 del 9.10.2018

9

VISTA la Deliberazione n.50 del 31.10.1977 relativa al progetto CASMEZ per il disinquinamento del golfo di Salerno in cui, al punto 3), si stabiliva di “*estendere la fascia protettiva di verde a valle del depuratore per almeno 150-200 metri*”;

DATO ATTO

- che l'estensione della fascia di rispetto, doppia rispetto al limite minimo previsto dalla normativa, deriva da disposizione del Comune di Salerno;
- che le scelte urbanistiche effettuate dal Comune di Salerno hanno determinato anche a valle della suddetta fascia lo sviluppo di un'ulteriore area industriale, rappresentata dal PIP nautico denominato “Capitolo San Matteo”;

RITENUTO

- che il recupero parziale della fascia di rispetto del depuratore potrebbe rappresentare un'opportunità importante per lo sviluppo di attività e/o servizi nell'Agglomerato di Salerno;
- che pertanto è opportuno, a distanza di oltre quarant'anni, verificare se ancora sussistano i motivi per i quali fu determinata una fascia di rispetto di estensione doppia rispetto ai minimi previsti dalla Legge;
- che, qualora fosse possibile una riduzione della fascia di rispetto, sarà necessario che il Comune di Salerno individui la destinazione urbanistica dell'area residua;

Per tutto quanto sopra, si propone al Comitato Direttivo:

- a) di dare atto che il recupero di parte della fascia di rispetto del depuratore potrebbe rappresentare un'opportunità importante per lo sviluppo di attività e/o servizi nell'Agglomerato di Salerno;
- b) di richiedere al Comune di Salerno una nuova valutazione riguardo l'estensione della fascia di rispetto del depuratore, alla luce dello sviluppo urbanistico della Città che ha determinato la realizzazione di un'area industriale (P.I.P. nautico) anche a valle di detta fascia;
- c) di invitare il Comune di Salerno ad individuare una nuova destinazione urbanistica dell'area eventualmente stralciata dalla fascia di rispetto;
- d) di riservarsi ogni successivo provvedimento all'esito di quanto sopra.

La presente proposta è formulata in virtù dell'art. 38 del Regolamento degli uffici e dei Servizi e corredata del parere di regolarità e legittimità amministrativa.

Il Consulente A.T.
Ing. P. Parnetano

Il Dirigente A.T.
Ing. A. Mascolo

Visto, si esprime parere
regolarità e legittimità amministrativa.
Il Responsabile Amm.vo M. del Vecchio

Il Responsabile Amministrativo
Marianna Del Vecchio

