

**COPIA**  
**DELIBERAZIONE DEL COMITATO DIRETTIVO**  
**N. 470 dell' 1 DICEMBRE 2020**

**OGGETTO:** Agglomerato industriale di Battipaglia - Avvio procedura di riacquisizione aree ex SIR – art. 10 Legge Regione Campania n. 19/2013.

L'anno Duemilaventi il giorno Dieci del mese di Dicembre alle ore 9,30 presso la sede del Consorzio ASI di Salerno, convocato nei modi di Legge, si è riunito il Comitato Direttivo per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

**Risultano presenti:**

Visconti Antonio – Presidente  
Calabrese Gianluca – V. Presidente  
Bisogno Giuseppe- Membro  
Di Carlo Horace – Membro  
Landolfi Nicola – Membro

**Collegio dei Revisori:**

Petrosino Vincenzo – Presidente – **assente**  
D'Antonio Giovanni – Membro – **assente**  
Rinaldi Americo – Membro – **presente**  
Presiede l'adunanza il Presidente Antonio Visconti, con l'assistenza del Responsabile Amministrativo M. Del Vecchio che svolge le funzioni di Segretario.

**IL COMITATO**

**Vista** la relazione / proposta di deliberazione del Responsabile Amministrativo, qui allegata, prot. n. 5917 del 27.11.2020 ad oggetto "Agglomerato industriale di Battipaglia - Avvio procedura di riacquisizione aree ex SIR – art. 10 Legge Regione Campania n. 19/2013." redatta *ratione materiae* ai sensi dell'art. 38 del vigente regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi.

**Visto** che sulla proposta di che trattasi è stato altresì espresso parere di regolarità e legittimità amministrativa dal Responsabile Area Amministrativa.

**Visto:**

- la Legge Regione Campania n. 19 del 6.12.2013.
- lo Statuto consortile.

**A voti unanimi**

## DELIBERA

1. Prendere atto della relazione/proposta del Responsabile Amministrativo, *prot. 5917 del 27.11.2020 ad oggetto "Agglomerato industriale di Battipaglia - Avvio procedura di riacquisizione aree ex SIR – art. 10 Legge Regione Campania n. 19/2013"* redatta *ratione materiae* ai sensi dell'art. 38 del vigente regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi, qui allegata quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.
2. Prendere atto che dalle verifiche operate dallo studio notarile incaricato, come da relazione depositata in data 12.5.2020 al prot. n. 2381, si evidenzia una superficie, in capo all'ex Gruppo SIR, ora Consorzio Bancario SIR SpA in liquidazione, con sede in Roma, di mq. 96.703, riconducibili alle particelle di seguito indicate, tutte in catasto terreni Comune di Battipaglia – foglio 7 e tutte inedificate:
  - n. 2541 - mq. 25
  - n. 2542 - mq. 29
  - n. 2543 - mq. 5.570
  - n. 2454 – mq. 9.994
  - n. 2476 – mq. 3.259
  - n. 2457 – mq. 7
  - n. 1365 – mq. 3.030
  - n. 1358 – mq. 3.127
  - n. 1354 – mq. 4.077
  - n. 1757 – mq. 3.900
  - n. 2237 – mq. 1.278
  - n. 2238 – mq. 24.349
  - n. 2239 – mq. 1.622
  - n. 2043 – mq. 4.636
  - n. 2044 – mq. 93
  - n. 2045 – mq. 8.460
  - n. 2494 – mq. 23.219
  - n. 2593 – mq. 28 (ente urbano)
3. Dare corso alla riacquisizione ex art. 10, comma 1, delle aree non utilizzate per complessivi mq. 96.703, quantificando ai sensi del comma 1), art. 10 L.R. Campania n. 19/2013 il prezzo di riacquisizione, oltre interessi legali, restando esclusa ogni ulteriore e diversa maggiorazione e quindi per ciascuna particella come di seguito:
  - Foglio 7 – particella originaria 137** – decreto prefettizio n. 27157 del 5.12.1972 – deliberazione Comitato Direttivo n. 168 del 31.7.1972 – indennità Lire 744,993/mq - attuali € 0,385/mq:
    - n. 2541 – mq. 25
    - n. 2454 – mq. 9994
    - n. 2543 – mq. 5570
    - n. 2542 – mq. 29
    - n. 2476 – mq. 3259
    - n. 2457 – mq. 7
    - n. 2593 – mq. 28
  - Foglio 7 – particella originaria 326** – decreto prefettizio n. 18378 del 30.8.1972 – deliberazione Comitato Direttivo n. 293 del 20.9.1971 – indennità Lire 646,419/mq - attuali € 0,334/mq:
    - n. 1365 – mq. 3030

n. 1358 – mq. 3127  
n. 1354 – mq. 4077  
n. 1757 – mq. 3900  
n. 2237 – mq. 1278  
n. 2239 – mq. 1622  
n. 2238 – mq. 24349  
n. 2043 – mq. 4636  
n. 2044 – mq. 93  
n. 2045 – mq. 8460

**Foglio 7 – particella originaria 115** – decreto prefettizio n. 27408 del 12.12.1972 – deliberazione Comitato Direttivo n. 156 del 8.7.1973 – indennità Lire 650,844/mq - attuali € 0,336/mq.:

n. 2494 – mq. 23219

4. Dare mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa per la comunicazione di avvio del procedimento sub 3) *ex art. 7 e 21-quinquies* della l. n. 241 del 1990 e s.m.i.-
5. Riservarsi all'esito ogni ulteriore provvedimento.

\* \* \*

Sulla presente deliberazione è stato effettuato con esito positivo il controllo formale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del vigente Regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi.

Il Responsabile Amm.vo  
F.to M. del Vecchio

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO  
F.to M. del Vecchio

IL PRESIDENTE  
F.to A. Visconti

---

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo per 15 giorni consecutivi.

Salerno, 14 dicembre 2020

IL RESPONSABILE AMM.VO  
F.to M. del Vecchio