

**«CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SALERNO»  
PROCEDURA APERTA EX ART. 60, D.LGS. N. 50/2016**  
per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e ammodernamento della strada consortile  
Via Talamo, all'interno dell'area industriale ASI di Salerno.

### DISCIPLINARE DI GARA

- Stazione appaltante:  
«*Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Salerno*» (Sede legale: Viale Giuseppe Verdi, n° 23/C – c.a.p. 84131 – Salerno; telefono: 089.336371; Fax: 089.335450; pec: [areatecnica@pec.asisalerno.it](mailto:areatecnica@pec.asisalerno.it); C.F.: 80018510653; P.IVA: 02479810653) (di seguito, anche «Consorzio ASI» o «ASI» o «Consorzio» o «Stazione appaltante»).
- Provvedimento di indizione gara:  
**Delibera Comitato Direttivo n. 199 del 20.05.2020.**
- Numero gara:  
**7791524.**
- CIG:  
**83334260B0.**
- CUP:  
**I57H17001820002.**
- Tipo di affidamento:  
**appalto lavori.**
- Tipo di contratto:  
**a corpo.**
- Codice CPV (Vocabolario Comune per gli Appalti):  
**45233140-2 («Lavori stradali»).**
- Divisione in lotti:  
**nessuna divisione in lotti.**
- Valore complessivo dell'affidamento:  
**€ 1.710.478,00 (Euro unmilionesettecentodiecimilaquattrocentosettantotto/00), oltre IVA, comprensivi di:**
  - importo dei lavori pari ad € 1.707.263,06 (unmilionesettecentosetteemiladuecentosessantatre/06);
  - costi per la sicurezza (o “oneri diretti”), fissati in un importo pari ad € 3.214,94 (treemiladuecentoquattordici/94), **non soggetti a ribasso**;
  - oneri aziendali per la sicurezza (o “oneri indiretti” o da “rischio specifico o aziendale”), stimati in un importo pari ad € 6.365,96 (seimilatrecentosessantacinque/96);
  - costi della manodopera, stimati in un importo pari ad € 311.030,22 (trecentoundicimilatrenta/22);
- Durata dei Lavori:  
**gg. 365 (giorni trecentosessantacinque) naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna (soggetto ad offerta di ribasso).**
- Procedura di gara:  
**procedura aperta ex art. 60, D.Lgs. 50/2016.**

#### AREA PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE SALERNO

Salerno, viale Giuseppe Verdi, 23/D  
Parco Arbostella / Lotto 5 / Scala D  
Tel 089.336371 Fax 089.335450  
C.F. 80018510653 P.IVA 02479810653  
[www.asisalerno.it](http://www.asisalerno.it) [casi@asisalerno.it](mailto:casi@asisalerno.it)  
[casi@pec.asisalerno.it](mailto:casi@pec.asisalerno.it)

- Criterio di aggiudicazione:  
«*offerta economicamente più vantaggiosa*» ex artt. 36, co. 9-bis, e 95, co. 2, D.Lgs. 50/2016.
- Termine ultimo per la presentazione delle offerte:  
**ore 13:00 del giorno 22.07.2020 (ventidue/luglio/duemilaventi).**
- Data apertura offerte:  
**Verrà comunicata, con almeno tre giorni di preavviso, a mezzo pubblicazione sul «Profilo committente», al seguente url: <http://www.asisalerno.it/asi/bando-di-gara-via-talamo-agglomerato-di-salerno>.**
- **Luogo della seduta pubblica:**  
Viste le esigenze derivanti dalle contingenti esigenze di cautela sanitaria, e salvo diversa comunicazione da parte della Stazione appaltante, la seduta si terrà con modalità telematica (streaming o videoconferenza).
- Finanziamento:  
**fondi Delibera CIPE 54/2016 a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione 2014/2020.**
- R.U.P.:  
**Ing. Paolo Farnetano («Responsabile Area Tecnica» della Stazione Appaltante).**
- Pagina web ove è reperibile la documentazione di gara:  
**<https://asi.pdt.applicazioni.trecentosoftware.it/web/Views/Templated/NewsList.aspx?Page=59>.**

\*\*\* \*\*

**Legenda:** nel testo che segue, eventuali riferimenti al «Codice» vanno intesi come riferimenti al D.Lgs. 50/2016.

\*\*\* \*\*

#### **ART. 1- Stazione appaltante**

1. Il Soggetto appaltante di cui alla presente gara è il «*Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Salerno*», con Sede legale in Salerno, al Viale Giuseppe Verdi, n° 23/C; telefono: 089.336371; pec: [areatecnica@pec.asisalerno.it](mailto:areatecnica@pec.asisalerno.it); C.F.: 80018510653; P.IVA: 02479810653.

#### **ART. 2- Oggetto dell'appalto - Categorie di lavorazioni – Durata - Mancata suddivisione in lotti.**

1. Oggetto del Progetto esecutivo (approvato dal Comitato Direttivo dell'Ente con Deliberazioni n. 298/2019 e n. 364/2019 e validato con provvedimento del RUP prot. «*Consorzio ASI*» n. 3940 del 11.09.2019) sono i lavori e le provviste occorrenti per la riqualificazione e l'ammodernamento della strada consortile denominata Via Talamo, situata all'interno dell'area industriale ASI di Salerno.

2. I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente di opere **OG3** («*Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane*») nonché alle ulteriori categorie, a qualificazione obbligatoria, riportate, con rispettivi importi, nella seguente tabella:

<b>Categoria SOA</b>	<b>OG3</b>	<b>OG6</b>	<b>OG10</b>
<b>Classifica</b>	<b>III</b>	<b>III</b>	<b>I</b>
<b>Importo lavori</b>	€ 894.644,96	€ 619.743,37	€ 192.874,73

3. L'appalto non è suddiviso in lotti. La mancata suddivisione in lotti è giustificata dal fatto che l'intervento costituisce un *unicum* inscindibile dal punto di vista delle opere a farsi, anche per quanto concerne l'organizzazione del cantiere.

4. Ulteriori caratteristiche tecnico-qualitativo-quantitativo-contenutistiche dei lavori a farsi, nonché tempi e modi di espletamento dell'appalto, sono descritti e specificati nel Progetto esecutivo validato e nei documenti, nonché elaborati, che ne costituiscono parte integrante.

5. Il contratto oggetto di gara verrà stipulato "a corpo", secondo quanto meglio specificato nel Capitolato speciale.

**ART. 3- Valore dell'affidamento - Oneri per la sicurezza - Costo della manodopera - «Base d'asta» - Importo del contratto.**

1. Il valore del presente affidamento è di € **1.710.478,00** (Euro **unmilionesettecentodiecimilaquattrocentosettantotto/00**), oltre IVA e comprensivi di:

a- costi per la sicurezza (o "oneri di sicurezza diretti"), fissati in € **3.214,94** (**tremiladuecentoquattordici/94**);

b- oneri aziendali per la sicurezza (o "oneri di sicurezza indiretti"), stimati in € **6.365,96** (**seimilatrecentosessantacinque/96**) e la cui quantificazione precisa spetta a ciascuno dei concorrenti (e varia in rapporto alla qualità ed entità della sua offerta nonché della sua organizzazione aziendale interna) e va indicata nell'offerta economica (N.B.: in caso di necessità di aggiornamento dei Piani di Sicurezza e Coordinamento dovuto all'Emergenza sanitaria da COVID-19, si provvederà in conformità a quanto prescritto dalla delibera della Regione Campania n. 186 del 21.04.2020, attingendo in primo luogo dalla voce "Imprevisti" di cui all'approvato quadro economico di progetto);

c- costi della manodopera, stimati in un importo pari ad € **311.030,22** (**trecentoundicimilatrenta/22**).

2. In conformità alla vigente normativa di settore, la sola voce – tra quelle elencate nel comma che precede – non assoggettabile a ribasso è quella sub "a", sicché la «base d'asta» (ossia l'importo su cui i concorrenti sono chiamati – come meglio si esporrà nel seguito - a formulare ribasso) è pari ad € **1.707.263,06** (**unmilionesettecentosetteemiladuecentosessantatre/06**).

3. L'importo del contratto da sottoscrivere con l'aggiudicatario ammonterà al valore «base d'asta» (v. precedente comma 2), come ridotto in forza del ribasso offerto dall'aggiudicatario, con aggiunta degli oneri per la sicurezza da rischio cd. "*da interferenze*" (comma 1, lettera a).

**ART. 4- Finanziamento, tracciabilità e pagamenti**

1. Il pagamento degli importi dovuti al contraente graverà sui fondi stanziati con Delibera CIPE 54/2016 a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione 2014/2020.

2. Il pagamento del corrispettivo aggiudicato verrà effettuato in conformità alla vigente disciplina in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e secondo tempi e modalità in dettaglio fissati nel Capitolato speciale.

**ART. 5- Procedura di gara**

1. Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 35 e 36, co. 2, lettera "d", del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di affidamento di lavori di importo superiore ad € 1.000.000 ed inferiore alla soglia comunitaria, il contraente sarà individuato mediante «*procedura aperta*» (di cui all'articolo

60 del D.Lgs. citato), sulla base delle norme comuni di gara (disposizioni di *Lex specialis*, come individuate ex art. ART. 32-), al fine di garantire i principi di trasparenza e di *par condicio* fra i concorrenti.

#### **ART. 6- Requisiti di partecipazione alla gara – Verifica requisiti - Sopralluogo**

1. La partecipazione alla gara è subordinata al possesso dei requisiti indicati nei commi seguenti. Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lettera "b", del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente Disciplinare.

##### **2. Requisiti di ordine generale:**

- a- come declinati nell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b- non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165;
- c- non versare in alcuna delle condizioni di incompatibilità/divieto, anche ulteriori rispetto a quelle previste sub "a" e "b", a contrarre con una stazione appaltante pubblica.

##### **3. Requisiti di idoneità professionale, tecnica, economica e finanziaria:**

possesso dell'attestazione SOA per le categorie e le classi indicate nell'art. 2, co. 2.

4. In caso di concorrenti "ad identità plurisoggettiva", varranno le regole previste dalla pertinente normativa di settore.

5. La verifica del possesso dei requisiti di partecipazione avviene ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 50/2016. In virtù del comma 2, ultimo periodo, del predetto art. 81 e dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del decreto ministeriale di cui al precitato articolo 81, comma 2, si utilizzerà la banca dati dell'AVCPass. Pertanto tutti gli operatori invitati alla presente procedura devono essere obbligatoriamente registrati al sistema, accedendo all'apposito [link](#) sul Portale ANAC (Servizi di Accesso Riservato – AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute.

6. In ogni caso, l'aggiudicatario provvisorio della gara deve dimostrare il possesso dei requisiti di cui ai commi precedenti, dichiarati in sede di gara, inviando entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricezione della richiesta da parte della Stazione appaltante, la documentazione che gli verrà all'uopo richiesta.

7. Tenuto conto che l'intervento a farsi afferisce strade, ubicate nell'area industriale di Salerno, contraddistinte da intenso traffico veicolare (anche pesante) e diffusa presenza di attività industriali/commerciali, è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2, del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi, sicché è **obbligatorio, per partecipare alla gara, effettuare sopralluogo presso le aree ove andranno eseguiti i lavori.**

8. Per ragioni organizzative, la richiesta di sopralluogo andrà inoltrata, entro il 06.07.2020 (sei/luglio/duemilaventi), al seguente indirizzo pec della Stazione appaltante: [areatecnica@pec.asisalerno.it](mailto:areatecnica@pec.asisalerno.it). La richiesta deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

9. Il sopralluogo può essere effettuato dal Rappresentante legale e/o Procuratore e/o Direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. In caso di concorrenti "ad identità plurisoggettiva" non ancora costituiti, saranno necessari documento di identità e delega da parte del rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di ognuna delle ditte componenti l'operatore economico concorrente. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può

ricevere l'incarico da più concorrenti. Stante la necessità di limitare gli accessi presso la Sede della Stazione appaltante in virtù delle contingenti esigenze di cautela sanitaria, il sopralluogo sarà consentito ad **una sola persona per operatore economico richiedente**.

**10.** Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno 3 (tre) giorni di anticipo.

**11.** A sopralluogo effettuato, sarà rilasciata dai preposti della Stazione Appaltante apposito verbale-attestazione.

#### **ART. 7- Documentazione relativa al possesso dei requisiti di partecipazione.**

**1.** I concorrenti attestano il possesso dei requisiti di cui all'art. ART. 6- che precede mediante:

- a) la compilazione del «*DGUE gara lavori riqualificazione strade Salerno*» accluso al presente Disciplinare;
- b) attestazione SOA.

**2.** Il DGUE consiste in una autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi in cui si conferma che l'operatore economico partecipante alla gara soddisfa le seguenti condizioni:

- a) non si trova in nessuna delle situazioni di cui all'art. 80 del Codice;
- b) soddisfa i criteri di selezione definiti dall'art. 83 del Codice, come specificati nell'art. ART. 6- che precede.

**3.** Il DGUE deve essere presentato:

- a) nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- b) nel caso di aggregazioni di imprese di rete, da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate come partecipanti all'appalto;
- c) nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- d) nel caso di avalimento, anche dalla ditta ausiliaria.

#### **ART. 8- Avalimento – Documentazione da produrre**

**1.** Il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara può essere provato anche con avalimento, secondo la disciplina dettata dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

**2.** In tale ipotesi, la documentazione da fornire è la seguente:

##### **1) da parte del Legale Rappresentante della concorrente:**

- a) dichiarazione (redatta utilizzando il «*Modello B*» accluso al presente Disciplinare, ovvero modello perfettamente equivalente nei contenuti) attestante l'avvalimento dei requisiti necessari (SOA e/o mezzi d'opera e/o personale e/o Certificazioni di qualità messi a disposizione dall'impresa ausiliaria) per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) copia del contratto in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga nei confronti della concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'affidamento (il contratto deve, sotto pena di esclusione, riportare in modo esplicito ed esauriente: oggetto; indicazione determinata ed analitica dei mezzi messi a disposizione; durata; ogni ulteriore utile elemento ai fini dell'avvalimento);

2) da parte del Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria, dichiarazione (redatta utilizzando il «Modello C» accluso al presente Disciplinare, ovvero modello perfettamente equivalente nei contenuti) con cui:

- a- attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice e l'assenza di cause di impossibilità a contrarre con la Stazione appaltante;
- b- attesta il possesso dei requisiti messi a disposizione della concorrente ausiliaria;
- c- attesta la mancata partecipazione alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45, D.Lgs. n. 50/2016;
- d- si obbliga verso la concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente la concorrente, con la specificazione anche dei mezzi aziendali messi concretamente a disposizione per l'affidamento;
- e- si impegna ad osservare gli obblighi sanciti dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, a pena di nullità assoluta del contratto;
- f- rende noti gli indirizzi presso i quali viene autorizzata la trasmissione di eventuali comunicazioni, di qualunque natura, inerenti la presente procedura;
- g- si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione dei dati fondamentali che riguardano la ditta (e cioè, a titolo meramente esemplificativo: ragione sociale, indirizzo della Sede, eventuale cessazione di attività, etc.).

3. Le dichiarazioni sopra menzionate devono essere rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, utilizzando i Modelli «B» e «C» acclusi al presente Disciplinare ovvero modelli perfettamente equivalenti. Detti modelli, compiutamente compilati sul proprio PC in ogni parte necessaria e/o d'interesse, vanno salvati in formato “.pdf nativo”, sottoscritti con firma digitale e, infine, acclusi al plico da inviarsi telematicamente, ai sensi dell'art. ART. 15-. Al detto plico va inoltre accluso documento di riconoscimento (scannerizzato e salvato in formato “.pdf”) del soggetto firmatario del «Modello C» e, in caso di firma apposta (non dal Legale Rappresentante, bensì) da Procuratore della ditta ausiliaria, va acclusa anche copia (scannerizzata e salvata in formato “.pdf”) della Procura, che – in base al disposto di cui all'art. 32, co. 5, lettera “b”, del presente Disciplinare – verrà considerata conforme all'originale.

#### **ART. 9- Criterio di aggiudicazione**

1. In base al combinato disposto di cui agli artt. 36, co. 9-bis, e 95, co. 2, D.Lgs. 50/2016, la gara sarà aggiudicata secondo il criterio dell'«offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo».

2. La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO
<i>Offerta tecnica</i>	<b>80</b>
<i>Offerta economica</i>	<b>15</b>
<i>Offerta tempo</i>	<b>5</b>
TOTALE	100

**ART. 10- Criteri di valutazione, contenuto e modalità di calcolo del punteggio da assegnare all'«Offerta tecnica»**

#### **AREA PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE SALERNO**

Salerno, viale Giuseppe Verdi, 23/D  
Parco Arbostella / Lotto 5 / Scala D  
Tel 089.336371 Fax 089.335450  
C.F. 80018510653 P.IVA 02479810653  
www.asisalerno.it casi@asisalerno.it  
casi@pec.asisalerno.it

1. Il punteggio dell'«Offerta tecnica» è attribuito sulla base dei criteri e sub criteri di valutazione elencati nella tabella sottostante:

Criteri di Valutazione		Punteggio Massimo
<b>CRITERIO A: Pregio tecnico</b>		<b>Tot.: 60</b>
<i>Sub criterio A.1</i>	<i>Miglioramento dei materiali previsti in progetto. Saranno valutate, a titolo esemplificativo, le caratteristiche meccaniche e di tenuta di tubazioni, pozzetti, chiusini, zanelle e caditoie, la tipologia della pavimentazione stradale e dei marciapiedi, la qualità di pali ed armature della pubblica illuminazione.</i>	20
<i>Sub criterio A.2</i>	<i>Miglioramento delle caratteristiche funzionali e della completezza dell'opera. Saranno valutate le proposte tese a migliorare la funzionalità dell'opera, a semplificare la manutenzione e a ridurre i costi di gestione.</i>	20
<i>Sub criterio A.3</i>	<i>Qualità della proposta di verifica e spurgo delle fogne miste esistenti.</i>	10
<i>Sub criterio A.4</i>	<i>Qualità delle indagini con georadar sui sotto servizi presenti nell'area di intervento e della relativa restituzione dei risultati.</i>	5
<i>Sub criterio A.5</i>	<i>Criteri premianti per la pubblica illuminazione a led (rif. Art. 4.1.4 D.M. Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 27 settembre 2017)</i>	5
<b>CRITERIO B: Organizzazione del Cantiere</b>		<b>Tot.: 20</b>
<i>Sub criterio B.1</i>	<i>Proposte finalizzate a minimizzare i disagi per le attività industriali e commerciali presenti nell'area e a migliorare le condizioni di sicurezza. L'offerente dovrà descrivere le soluzioni adottate per assicurare l'accesso ai lotti industriali e il transito veicolare nei tratti interessati dalle lavorazioni, a ridurre la percezione del cantiere e a garantire le condizioni di sicurezza sia all'esterno dell'area di cantiere che per i lavoratori impegnati.</i>	20
<b>TOTALE</b>		<b>80</b>

2. Per quanto concerne i sopra riportati sub criteri, si precisa che:

- a) **con riferimento al «Sub criterio A.1»**, sarà considerata migliorativa, a giudizio della commissione di gara, l'offerta che preveda il miglioramento delle caratteristiche dei materiali e di tenuta previsti in progetto, quali, a titolo esemplificativo, la qualità delle tubazioni, la resistenza delle tubazioni all'abrasione, la tenuta delle tubazioni e dei giunti, la tenuta dei pozzetti, la resistenza meccanica di pozzetti, chiusini, zanelle e caditoie, la tipologia della pavimentazione stradale, con particolare riferimento alla durabilità e alla resistenza ai carichi derivanti dal traffico pesante, la qualità dei marciapiedi, dei pali e delle armature della pubblica illuminazione.

L'offerente dovrà evidenziare le migliori offerte rispetto alle caratteristiche minime poste a base di gara con le seguenti modalità:

- a.1) n. 1 (una) relazione tecnico-descrittiva, giustificava delle scelte e degli effetti migliorativi, composta al massimo da n. 20 (venti) pagine formato A4;
  - a.2) elaborati grafici in numero massimo di 4 (quattro), in formato standard libero, rilegati in un unico file.
- b) **con riferimento al «Sub criterio A.2»**, sarà considerata migliorativa, a giudizio della commissione di gara, l'offerta che, supportata da studi adeguati, preveda il miglioramento delle prestazioni delle opere in progetto, anche attraverso lavorazioni accessorie, la semplificazione delle attività manutentive e della ispezionabilità, la riduzione dei costi di gestione ed eventuali ulteriori vantaggi per la collettività. Le proposte dovranno riguardare interventi pertinenti con i lavori in affidamento, ad essi connessi funzionalmente e ricompresi nell'Agglomerato industriale ASI ed entro un raggio massimo di mt. 500 dalle strade oggetto di intervento.
- L'offerente dovrà evidenziare le migliori offerte rispetto alle caratteristiche minime poste a base di gara con le seguenti modalità:
- b.1) n. 1 (una) relazione tecnico-descrittiva, giustificava delle scelte e degli effetti migliorativi, composta al massimo da n. 20 (venti) pagine formato A4;
  - b.2) elaborati grafici in numero massimo di 8 (otto), in formato standard libero, rilegati in un unico file.
- c) **con riferimento al «Sub criterio A.3»**, sarà considerata migliorativa, a giudizio della commissione di gara, l'offerta che preveda soluzioni innovative per la verifica e la pulizia delle reti fognarie miste esistenti (diametri variabili da DN 400 a DN 1000) e con relativi pozzetti e manufatti. Le proposte dovranno riguardare interventi su fognature presenti lungo le strade interessate dall'appalto o ad esse funzionalmente connesse e, comunque, ricomprese nell'Agglomerato industriale ASI ed entro un raggio massimo di mt. 500 dalle strade oggetto di intervento.
- L'offerente dovrà evidenziare le migliori offerte rispetto alle caratteristiche minime poste a base di gara con le seguenti modalità:
- c.1) n. 1 (una) relazione tecnico-descrittiva, giustificava delle scelte e degli effetti migliorativi, composta al massimo da n. 10 (dieci) pagine formato A4;
  - c.2) elaborati grafici in numero massimo di 4 (quattro), in formato standard libero, rilegati in un unico file.
- d) **con riferimento al «Sub criterio A.4»**, sarà considerata migliorativa, a giudizio della commissione di gara, l'offerta che preveda soluzioni innovative per il censimento puntuale dei sottoservizi presenti nell'area oggetto di intervento e la relativa restituzione su supporti analogici e digitali.
- L'offerente dovrà evidenziare le migliori offerte rispetto alle caratteristiche minime poste a base di gara con le seguenti modalità:
- d.1) n. 1 (una) relazione tecnico-descrittiva, giustificava delle scelte e degli effetti migliorativi, composta al massimo da n.10 (dieci) pagine formato A4;
  - d.2) elaborati grafici in numero massimo di 4 (quattro), in formato standard libero, rilegati in un unico file.
- e) **con riferimento al «Sub criterio A.5»**, sarà considerata migliorativa l'offerta che preveda soluzioni che garantiscano migliori prestazioni, conformemente alle previsioni del D.M.

Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 27 settembre 2017 «*Criteri Ambientali Minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica*». L'offerente dovrà dimostrare i criteri di base e i criteri premianti, consentendone la relativa verifica come previsto dal precitato D.M., nel rispetto della categoria illuminotecnica di progetto.

L'offerente dovrà evidenziare le migliori offerte rispetto alle caratteristiche minime poste a base di gara con le seguenti modalità:

- e.1) n. 1 (una) relazione tecnico-descrittiva, giustificava delle scelte e degli effetti migliorativi, composta al massimo da n. 20 (venti) pagine formato A4;
  - e.2) elaborati grafici in numero massimo di 4 (quattro), in formato standard libero, rilegati in un unico file.
- f) **con riferimento al «Sub criterio B.1»**, l'offerente dovrà descrivere le soluzioni adottate per assicurare l'accesso ai lotti industriali e il transito veicolare nei tratti interessati dalle lavorazioni, a ridurre la percezione del cantiere e a garantire le condizioni di sicurezza sia all'esterno dell'area di cantiere che per i lavoratori impegnati. La proposta potrà essere supportata da elaborati grafici con la descrizione dell'avanzamento del cantiere e le relative misure adottate; nel caso in cui vengano riportate le tempistiche di avanzamento dei lavori, le stesse dovranno essere coerenti con il cronoprogramma di progetto e non rendere in alcun modo rilevabile l'offerta relativa ai tempi di realizzazione.
- L'offerente dovrà evidenziare le migliori offerte rispetto alle caratteristiche minime poste a base di gara con le seguenti modalità:
- f.1) n. 1 (una) relazione tecnico-descrittiva, giustificava delle scelte e degli effetti migliorativi, composta al massimo da n. 20 (venti) pagine formato A4;
  - f.2) Elaborati grafici in numero massimo di 6 (sei), in formato standard libero, rilegati in un unico file.

### 3. Si precisa altresì che:

- l'offerta tecnica deve intendersi comprensiva di ogni lavorazione, servizio e fornitura per l'implementazione della soluzione proposta, sostitutiva e/o aggiuntiva rispetto al progetto posto a base di gara;
- gli elaborati dovranno essere prodotti in formato pdf/a;
- le relazioni dovranno recare indicazione specifica del sub-criterio di valutazione cui si riferiscono ed andranno redatte in carattere Times New Romans 12, interlinea 15 pt;
- gli elaborati grafici dovranno recare indicazione specifica del sub-criterio di valutazione cui si riferiscono;
- non sono computati nei limiti suindicati l'eventuale copertina e sommario.

4. Per ogni sub-criterio esaminato, ciascun componente della Commissione di gara (nominata ai sensi del seguente art. ART. 19-) attribuisce un coefficiente, variabile tra "0" e "1", in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato:

- il coefficiente 0 corrisponde a «*insufficiente o non valutabile*»;
- il coefficiente da 0,01 a 0,20 corrisponde a «*modesto*»;
- il coefficiente da 0,21 a 0,40 corrisponde a «*discreto*»;
- il coefficiente da 0,41 a 0,60 corrisponde a «*buono*»;
- il coefficiente 0,61 a 0,80 corrisponde a «*distinto*»;

- il coefficiente 0,81 a 0,99 corrisponde a «*ottimo*»;
- il coefficiente 1 corrisponde a «*eccellente*».

5. Per ogni sub-criterio esaminato, la Commissione calcola il *coefficiente unico* sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari (il valore risultante sarà troncato alla terza cifra decimale, senza eseguire arrotondamenti). Il punteggio da attribuire per ogni sub-criterio si otterrà moltiplicando il *coefficiente unico* anzidetto per il punteggio massimo in palio per il sub-criterio in esame.

6. Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari sub-criteri, se nel singolo sub-criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato (*prima riparametrazione*): si procederà, cioè, ad assegnare, al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo sub-criterio, il massimo punteggio previsto per lo stesso e, alle altre offerte, un punteggio proporzionalmente decrescente.

7. E' prevista una **soglia minima di sbarramento pari a 32 (trentadue) punti** per il punteggio tecnico complessivo. Detta soglia minima riguarda il punteggio conseguito dall'offerta tecnica prima della riparametrazione di cui al comma 6. Il concorrente **sarà escluso** dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia.

8. Il punteggio complessivo da assegnare all'«*Offerta tecnica*» sarà costituito dalla somma dei punteggi, riparametrati secondo il disposto del comma 6, assegnati ai sub-criteri.

9. Al fine di non alterare i pesi assegnati all'offerta tecnica (elementi qualitativi) ed a quella economica-tempo (elementi quantitativi), se, nel punteggio tecnico complessivo (v. comma 8), nessun concorrente ottiene il punteggio massimo in palio (80 punti), tale punteggio viene nuovamente riparametrato (*seconda riparametrazione*): si procederà, cioè, ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto sull'offerta tecnica il massimo punteggio in palio (80 punti) e, alle altre offerte, un punteggio proporzionalmente decrescente.

10. Nel caso di offerta unica in gara, non si procederà alle sopra citate operazioni di riparametrazione.

#### **ART. 11- Compilazione e contenuto dell'«*Offerta economica*» e dell'«*Offerta tempo*»**

1. L'«*Offerta economica*» andrà presentata compilando debitamente il «*Modello D*» accluso al presente Disciplinare (ovvero modello perfettamente equivalente nei contenuti) da caricare nella piattaforma indicata sub art. ART. 15- e dovrà, sotto pena di esclusione, recare indicazione del ribasso unico espresso in termini percentuali (in cifre ed in lettere) che sarà applicato sulla «*base d'asta*» (come fissata nel su riportato art. 3, co. 2). Nel caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello indicato in lettere, sarà vincolante per l'offerente l'importo indicato in lettere. Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore, si procederà a troncando alla terza cifra decimale, senza eseguire arrotondamenti. Non sono ammesse, e – come tali – saranno escluse, le offerte a rialzo.

2. L'«*Offerta tempo*» andrà presentata compilando debitamente lo stesso «*Modello D*» di cui al comma che precede (ovvero modello perfettamente equivalente nei contenuti), da caricare nella piattaforma indicata sub art. ART. 15-, e dovrà recare l'indicazione del numero complessivo di giorni naturali e consecutivi, inferiore ai 365 giorni naturali e consecutivi previsti nel cronoprogramma a base di gara, entro cui il concorrente si impegna ad ultimare i lavori oggetto di affidamento. Non è possibile indicare, nella propria offerta tempo un numero di giorni (per l'esecuzione dell'appalto) inferiore a 270 giorni. Nel caso in cui il concorrente dovesse indicare un

numero di giorni superiore a 365 oppure nel caso in cui non dovesse valorizzare la propria offerta tempo, gli verrà assegnato, per l'offerta tempo, punteggio pari a zero e il tempo di esecuzione proposto si considererà pari a 365 giorni naturali e consecutivi. Nel caso in cui il concorrente dovesse indicare un numero di giorni inferiore a 270, l'offerta tempo si considererà pari a 270 giorni.

**ART. 12- Modalità di calcolo del punteggio da assegnare all'«Offerta economica» ed all'«Offerta tempo»**

1. Ai fini del calcolo del punteggio da assegnare all'«offerta economica», verrà utilizzata la seguente formula:

$$(R(a)/R_{max}) * 15$$

dove:

- R(a) = ribasso percentuale offerto dal concorrente;
- Rmax = ribasso massimo offerto in gara;
- 15 = punteggio massimo in palio per l'offerta economica.

2. Ai fini, invece, del calcolo del punteggio da assegnare all'«offerta tempo», andrà utilizzata la seguente formula:

$$(T_{pr} - T_i) / (T_{pr} - T_{min}) * 5$$

dove:

- Tpr = Tempo previsto dalla Stazione appaltante nel cronoprogramma lavori (gg. 365 naturali e consecutivi);
- Ti = Tempo offerto dal concorrente;
- Tmin = Tempo minimo offerto in gara;
- 5 = punteggio massimo in palio per l'offerta tempo.

3. I punteggi derivanti dall'applicazione delle sopra riportate formule per l'«Offerta economica» e per l'«Offerta tempo» verranno dalla Commissione troncati, senza arrotondamenti, alla terza cifra decimale.

**ART. 13- Punteggio complessivo da assegnare all'offerta presentata dai concorrenti ed individuazione dell'aggiudicatario**

1. Il punteggio complessivo di ogni offerta sarà dato dalla somma del punteggio conseguito per l'«Offerta tecnica», del punteggio conseguito per l'«Offerta economica» e del punteggio conseguito per l'«Offerta tempo».

2. Salvo il verificarsi di ipotesi di esclusione, l'appalto verrà aggiudicato al concorrente che ha presentato l'offerta che ha conseguito il maggiore punteggio complessivo di cui al comma che precede. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica; in caso di parità di punteggio conseguito sull'offerta tecnica, sarà preferito il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per l'offerta economica. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

#### **ART. 14- Contributi di partecipazione alla gara**

1. In ossequio a quanto disposto dall'art. 65 del D.L. n. 34/2020 ed a quanto chiarito dal Comunicato del Presidente dell'Anac del 20.05.2020, è sospeso l'obbligo del versamento del contributo gara di cui alla Delibera ANAC 19.12.2018 n. 1174, adottata in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23.12.2005, n. 266, sicché le ditte concorrenti non dovranno, per ora e salvo diversa e successiva disposizione normativa, versare il detto contributo al fine della partecipazione alla gara.

#### **ART. 15- Termine, modalità di presentazione ed apertura delle offerte**

1. Per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno far pervenire la propria offerta (comprensiva dell'intera documentazione necessaria, che – per ragioni tecniche – dovrà avere dimensione complessiva non superiore a 50 mega byte) intraprendendo la seguente procedura:

- 1) accedere al sito <https://asi.etemis.applicazioni.trecentosoftware.it> e cliccare su «SERVIZIO e-PROCUREMENT» (presente nel riquadro in alto a destra);
- 2) scaricare il «Manuale per la registrazione»;
- 3) formulare la propria offerta seguendo, passo dopo passo, le istruzioni contenute nel citato «Manuale per la registrazione» e caricando in piattaforma la documentazione necessaria. In caso di necessità, sarà possibile rivolgersi dell'Help desk di cui all'art. ART. 33-.

2. Costituiscono documentazione necessaria minima da caricarsi in piattaforma **a pena di esclusione dalla gara** e salva la possibilità di procedere al “soccorso istruttorio” secondo la disciplina dettata dall'art. 83, co. 9, D.Lgs. 50/2016:

- a- **Domanda di partecipazione**, da redigersi compilando, in ogni parte necessaria e/o d'interesse, il «Modello A» accluso al presente Disciplinare oppure modello perfettamente equivalente;
- b- **Copia del documento di riconoscimento** del soggetto firmatario della domanda sub “a”;
- c- **Copia della Procura**, nel caso in cui il soggetto firmatario della domanda sub “a” è Procuratore dell'operatore economico concorrente;
- d- «**Documento Unico di Gara Europeo**» (DGUE), redatto ed accluso secondo quanto precisato negli artt. artt. ART. 7- e ART. 28-, del presente Disciplinare;
- e- **Documento denominato «PASSOE»** rilasciato dal sistema di cui all'articolo 2, comma 3.a, della Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 (con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013) dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, assegnato dalla stessa Autorità e finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la banca dati. Qualora il «PASSOE» non fosse presente o non corretto, l'operatore dovrà regolarizzare la propria posizione entro tre giorni dalla richiesta della Stazione appaltante;
- f- **Garanzia provvisoria**, da prestarsi secondo le prescrizioni di cui al presente Disciplinare (v., **in particolare, il seguente comma 3**) e, per quanto non diversamente stabilito, di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016;
- g- **Impegno di un fideiussore**, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 – (questo «impegno di un fideiussore» non è dovuto per i concorrenti che sono microimprese o PMI o RTI/Consorzi ordinari composti esclusivamente da microimprese e/o PMI; in tal caso, il concorrente dovrà accludere, al plico da inviarsi per la partecipazione, anche idonea documentazione probatoria ovvero apposita autocertificazione ex D.P.R. 445/00 firmata

- digitalmente ed attestante il fatto di rientrare in una delle sopra indicate categorie per le quali non è prescritto l'«impegno di un fideiussore»;
- h- **Copia di valida attestazione SOA** per le categorie e le classifiche di cui all'art. 2, co. 2, del presente Disciplinare;
  - i- **In caso di avvalimento**, la documentazione di cui al sopra riportato art. ART. 8-;
  - j- **In caso di R.T.I. costituito**, copia dell'atto costitutivo del Raggruppamento;
  - k- **Eventualmente**, il foglio-documento di cui all'art. 32, comma 6, del presente Disciplinare;
  - l- **«Offerta tecnica»**, da redigersi secondo le modalità di cui all'art. ART. 10- del presente Disciplinare;
  - m- **«Offerta economica» + «Offerta tempo»**, da redigersi secondo le modalità di cui all'art. ART. 11- del presente Disciplinare;
  - n- **Eventualmente**, copia della traduzione giurata nei casi di cui all'art. ART. 18-;
  - o- **Eventualmente**, tutti gli altri atti e/o documenti necessari (tutti *files* formato “.pdf”, firmati digitalmente in formato «Cades» «Pades»).

3. In caso di riduzione – ex art. 93, co. 7, D.Lgs. 50/2016 - dell'importo della prestata «*garanzia provvisoria*», va acclusa anche copia delle certificazioni di qualità e/o ambientali e/o di altro tipo, ovvero la certificazione/documentazione comprovante il carattere di “microimpresa” e/o piccola o media impresa che giustificano la riduzione stessa (N.B.: in ossequio a quanto prescritto all. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità/ambientale di cui al sopra citato art. 93, co. 7, si ottiene: **a**) in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, co. 2, lettere “d”, “e”, “f” e “g”, del Codice, solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione; **b**) in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, co. 2, lettere “b” e “c”, del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate. **Le altre riduzioni previste dall'art. 93, co. 7, del Codice** si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lettere “b” e “c”, del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

4. La documentazione andrà caricata in Piattaforma facendo attenzione a fare l'upload della documentazione amministrativa, dell'offerta tecnica e dell'offerta economica-tempo in sezioni tra esse differenti e separate della Piattaforma stessa, seguendo le indicazioni ivi contenute e/o chiedendo assistenza all'*Help desk* di cui all'art. ART. 33-. **Diversamente, il concorrente verrà escluso dalla gara.**

5. Tutta la documentazione fatta pervenire dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della Stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle imprese non aggiudicatrici.

6. **Data e ora di apertura delle offerte verranno, con almeno tre giorni di preavviso, comunicate a mezzo formale ed apposito avviso pubblicato sul «Profilo committente», al seguente url: <http://www.asisalerno.it/asi/bando-di-gara-via-talamo-agglomerato-di-salerno>. Nell'avviso, verranno anche definite ed indicate le modalità attraverso cui i concorrenti potranno partecipare all'apertura delle offerte, che - salvo diversa indicazione da parte della Stazione Appaltante - si terrà con modalità telematica (streaming o videoconferenza).**

#### **ART. 16- Carenze di elementi formali della domanda e soccorso istruttorio**

1. A norma dell'art. 83, co. 9, D.Lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di seguito specificata.

2. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale della «*documentazione amministrativa*» presentata dal concorrente, con esclusione di quelle afferenti l'«*Offerta tecnica*» e/o l'«*Offerta economica-tempo*», la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni/documentazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere.

3. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

4. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### **ART. 17- Termine di validità dell'offerta**

1. Il termine di validità dell'offerta è di 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione.

#### **ART. 18- Lingua italiana**

1. Eventuale documentazione prodotta in lingua straniera dovrà essere accompagnata da traduzione giurata in lingua italiana.

#### **ART. 19- Commissione di gara**

1. La Commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da tre membri.

2. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. 50/2016. A tal fine, i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla Stazione appaltante.

3. La Commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche, delle offerte economiche e delle offerte tempo dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte, in caso di sub procedimento di verifica dell'anomalia (cfr. Linee guida Anac n. 3).

4. La Stazione appaltante pubblica, sul «*Profilo committente*», nella sezione «*Amministrazione trasparente*», Sottosezione «*Bandi di gara e contratti*», la composizione della Commissione giudicatrice e i *curricula* dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

#### **ART. 20- Svolgimento della gara ed aggiudica**

1. Nella seduta pubblica fissata ex art. ART. 15-, u.c., il R.U.P. procede alla verifica della tempestività delle offerte pervenute, disponendo l'esclusione di quelle pervenute tardivamente. Indi, provvede alla verifica della «*documentazione amministrativa*» fatta pervenire dalle concorrenti che hanno presentato offerta tempestivamente. Successivamente, chiude la seduta pubblica di gara e, salva la necessità – configurabile nel caso di incompletezza/manchevolezza della

sola documentazione amministrativa – di avviare sub procedimento di «*soccorso istruttorio*» (da espletarsi ai sensi del D.Lgs. 50/2016), rimette la sopra citata documentazione (sia amministrativa che tecnica) alla Commissione giudicatrice.

2. Indi, la Commissione giudicatrice provvede, in seduta riservata, alla valutazione e valorizzazione delle offerte tecniche.

3. Ultimata la valutazione/valorizzazione delle offerte tecniche, la Commissione:

- a) in caso di assenza di offerte al di sotto della “soglia di sbarramento”, proporrà al RUP di convocare i concorrenti a nuova seduta pubblica, in occasione della quale la Commissione stessa darà lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche e procederà all’apertura delle offerte economiche/tempo;
- b) in caso di presenza di offerte al di sotto della “soglia di sbarramento”, proporrà al RUP l’esclusione delle stesse. Il RUP, condividendo l’esclusione, comunica formale provvedimento espulsivo dalla gara ai concorrenti interessati e, successivamente, provvede a convocare i concorrenti rimasti in gara ad apposita seduta pubblica, in occasione della quale la Commissione darà lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche e procederà all’apertura delle offerte economiche/tempo.

4. Indi, la Commissione:

- a) in caso di assenza di offerte che risultano (ex art. 97, co. 3, D.Lgs. 50/2016) o appaiono (ex art. 97, co. 6, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016) anomale, provvederà, nella stessa seduta pubblica, a redigere graduatoria provvisoria di merito, ponendo al primo posto l’offerta che ha conseguito il maggior punteggio complessivo (art. ART. 13-) e, via via, le altre offerte;
- b) in caso di presenza di offerte che risultano (ex art. 97, co. 3, D.Lgs. 50/2016) o appaiono (ex art. 97, co. 6, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016) anomale, proporrà al RUP di avviare rituale sub procedimento di verifica dell’anomalia con riferimento alle offerte “in dubbio”. Il sub procedimento di verifica dell’anomalia verrà espletato secondo le modalità prescritte dall’art. ART. 21-. Ultimato il sub procedimento citato, il RUP convocherà i concorrenti a nuova seduta pubblica ove la Commissione comunicherà l’esito dell’espletato sub-procedimento di verifica dell’anomalia e provvederà a redigere graduatoria provvisoria di merito, ponendo al primo posto l’offerta in gara che ha conseguito il maggior punteggio complessivo (art. ART. 13-) e, via via, le altre offerte.

5. Il RUP, se condivisa la graduatoria provvisoria stilata dalla Commissione, provvede a formulare «*Proposta di aggiudica*» in favore della concorrente prima graduata.

6. Ai sensi dell’art. 33 del D.Lgs. 50/2016, la «*Proposta di aggiudica*» formulata dal RUP verrà inoltrata al Comitato Direttivo della Stazione appaltante, che si pronuncerà entro il termine massimo di 30 giorni.

7. Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente ed idonea. Qualora nessuna offerta risulti conveniente ed idonea in relazione all’oggetto del contratto, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione ai sensi dell’art. 95, co. 12, del D.Lgs. 50/2016.

**8. Le convocazioni a seduta pubblica di gara verranno eseguite, con almeno tre giorni di anticipo, a mezzo formale avviso pubblicato al seguente url: <http://www.asisalerno.it/asi/bando-di-gara-via-talamo-agglomerato-di-salerno>.**

#### **ART. 21- Verifica di anomalia delle offerte**

1. Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia (ex art. 97, co. 6, ultimo periodo, D.Lgs. citato) anormalmente bassa, il RUP, con l'ausilio della Commissione, valuta la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità delle offerte anormalmente basse.

2. Il superamento dei quattro quinti previsti dal sopra citato art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 va verificato prima di procedere alle riparametrazioni.

3. In caso di offerta anormalmente bassa ai sensi dei commi 1 e 2, si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della Stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

4. Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

5. Il RUP, con il supporto della Commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

6. Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3, lettera "c", e 97, commi 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni, risultino, nel complesso, inaffidabili.

#### **ART. 22- Verifiche a campione delle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti per partecipare alla gara**

1. Ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, la Stazione appaltante si riserva, a proprio insindacabile giudizio e ove ritenuto necessario, di procedere ad effettuare i controlli a campione sulla veridicità delle eventuali dichiarazioni sostitutive rese ai sensi dello stesso D.P.R. n. 445/2000 dai concorrenti in sede di offerta di gara.

2. Fermo restando quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante verrà escluso dalla gara, ovvero decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, secondo quanto previsto dall'art. 75 del citato D.P.R. n. 445/2000.

#### **ART. 23- Soggetti aventi facoltà di fare eventuali osservazioni all'apertura delle offerte**

1. Oltre ai Legali Rappresentanti dei soggetti giuridici che partecipano alla gara, avranno titolo a fare eventuali osservazioni anche coloro che, muniti di delega da esibire al preposto alla gara, abbiano titolo a rappresentare il concorrente.

2. Il preposto alla gara, potrà richiedere idonea documentazione d'identità per l'identificazione del soggetto rappresentante il concorrente.

#### **ART. 24- Documenti di gara, documentazione del progetto inerente i lavori a farsi e richiesta informazioni/chiarimenti**

1. È possibile visionare la documentazione di gara (Disciplinare di gara, con annessi «DGUE gara lavori riqualificazione strade Salerno» e Modelli «A», «B», «C» e «D», nonché Progetto

esecutivo, con annessi documenti ed elaborati) accedendo al seguente collegamento telematico: <http://www.asisalerno.it/asi/bando-di-gara-via-talamo-agglomerato-di-salerno>.

2. È possibile ricevere eventuali informazioni e/o chiarimenti sulla *lex specialis* di gara e/o su contenuti, tempi e modalità di espletamento delle prestazioni oggetto dell'appalto scrivendo, entro e non oltre 3 (tre) giorni lavorativi antecedenti alla data di scadenza fissata per la presentazione delle offerte, al seguente indirizzo p.e.c.: [areatecnica@pec.asisalerno.it](mailto:areatecnica@pec.asisalerno.it).

**ART. 25- Garanzie per la partecipazione alla procedura, per la stipula del contratto, per l'esecuzione del contratto e per il pagamento della rata di saldo.**

1. L'offerta è corredata da una garanzia fideiussoria, denominata «*garanzia provvisoria*», secondo quanto prescritto dall'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

2. L'offerta presentata da concorrenti che non sono microimprese o PMI o RTI/Consorti ordinari composti esclusivamente da microimprese e/o PMI è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora il concorrente risultasse affidatario.

3. Prima della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario deve dare dimostrazione di aver provveduto alla «*garanzia definitiva*» ed alle altre coperture assicurative come prescritte dal Capitolato speciale.

4. Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti indicati nel Capitolato speciale nonché - in conformità alle richieste che gli perverranno dalla Stazione appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata - a quelli di seguito riportati:

- produrre la «*garanzia definitiva*» e le altre coperture assicurative sopra indicate e meglio disciplinate dal Capitolato speciale;
- esibire, qualora l'aggiudicazione fosse disposta a favore di un R.T.I. non costituito, la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 48, commi 12 e 13, del D.Lgs. 50/2016;
- sottoscrivere il contratto entro i termini che verranno resi noti dalla Stazione appaltante nella consapevolezza che, in caso di inottemperanza, quest'ultima si riserva di disporre la decadenza dall'aggiudicazione, l'escussione della «*garanzia provvisoria*» e l'affidamento dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

5. Il pagamento della rata di saldo sarà subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa secondo quanto prescritto dalla vigente normativa di settore.

6. Tutte le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative necessarie ai fini del presente appalto devono essere conformi agli schemi-tipo approvati con Decreto del Ministero dei Trasporti 19.1.2018, n. 31.

**ART. 26- Sottoscrizione del contratto, spese contrattuali, imposte e tasse**

1. Il contratto verrà concluso entro 60 (sessanta) giorni dal momento in cui l'aggiudica diviene efficace a norma dell'art. 32, commi 7 e 8, D.Lgs. 50/2016.

2. Salvo diverso accordo tra le parti, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, co. 14, D.Lgs. 50/2016.

3. Spese contrattuali, imposte e tasse cedono a carico dell'appaltatore. Si veda, al riguardo, quanto prescritto nel Capitolato speciale.

#### **ART. 27- Spese per oneri di pubblicità e trasparenza**

1. In conformità a quanto prescritto dall'art. 216, co. 11, II periodo, del Codice e dall'art. 5, co. 2, Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2.12.2016, n. 108824, le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento cedono a carico del concorrente aggiudicatario, e dovranno essere rimborsate alla Stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

2. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari ad € 3.000,00, oltre iva. La Stazione appaltante comunicherà al concorrente aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.

#### **ART. 28- Subappalto**

1. Il concorrente indica all'atto dell'offerta, compilando l'apposita sezione del «*DGUE gara lavori riqualificazione strade Salerno*», le parti dell'appalto che eventualmente intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016; in mancanza di tali indicazioni, il subappalto è vietato.

#### **ART. 29- Penali e risoluzione contrattuale**

1. Le penali saranno applicate nelle ipotesi e secondo modi ed importi previsti nel Capitolato speciale.

2. Le penali da applicare saranno trattenute dalle somme dovute all'appaltatore; ove mancasse il credito, il valore della penale sarà prelevato dalla «*garanzia definitiva*».

3. Per quanto concerne la risoluzione del contratto stipulato a seguito della gara, trovano applicazione le disposizioni di cui al Capitolato speciale e – ove ivi non diversamente disposto – le norme di cui all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016.

#### **ART. 30- Comunicazioni**

1. Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo P.E.C. o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ordinaria (P.E.O.), da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

2. Ove non diversamente stabilito in altre disposizioni del presente Disciplinare, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra Stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora resi all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti in sede di offerta.

3. Ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 6 del D.Lgs. 82/2005, in caso di indicazione di indirizzo P.E.C., le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva attraverso P.E.C.. Eventuali modifiche dell'indirizzo P.E.C. o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovrà essere tempestivamente segnalato al R.U.P. via P.E.C. all'indirizzo [areatecnica@pec.asisalerno.it](mailto:areatecnica@pec.asisalerno.it); diversamente, la Stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

4. In caso di raggruppamenti temporanei (anche non ancora formalmente costituiti) o di altro tipo di concorrenti “ad identità plurisoggettiva”, la comunicazione recapitata alla mandataria-capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

5. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### **ART. 31- Controversie**

1. Per ogni controversia che dovesse insorgere con l’aggiudicatario si applicano le disposizioni di cui al Capitolato speciale.

#### **ART. 32- Disposizioni finali**

1. Costituiscono parte integrante del presente Disciplinare di gara i Modelli «A», «B», «C» e «D», nonché il Modello DGUE (denominato «*DGUE gara lavori riqualificazione strade Salerno*»).

2. Concorrono a costituire *Lex specialis* e documentazione di gara il presente Disciplinare (come articolato secondo il comma precedente) ed il Progetto esecutivo validato, in uno ai suoi documenti ed elaborati.

3. In caso di contrasto tra le disposizioni di cui al presente Disciplinare e quelle di cui ai rimanenti documenti di gara (come individuati nel comma che precede), prevalgono le prime.

4. Per quanto non espressamente indicato nella *Lex specialis* di gara, come individuata nel precedente comma 2, troveranno applicazione le disposizioni vigenti in materia di appalti pubblici (di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50), le disposizioni vigenti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa (D.Lgs. 6.9.2011, n. 159) ed ogni altra disposizione normativa avente specifica attinenza con l’affidamento in questione.

5. Con la presentazione dell’offerta, il concorrente:

- a- accetta, senza riserve e/o eccezioni, tutte le norme e le condizioni contenute nella *Lex specialis*;
- b- attesta e garantisce la conformità della documentazione inviata a norma del sopra riportato art.

ART. 15- (ai fini della partecipazione alla gara) alla documentazione originale in proprio possesso.

6. Salvo che non sia espressamente richiesto e precisato dalla concorrente (con istanza congruamente motivata ed inserita, con apposito foglio separato, nel plico fatto pervenire ai fini della partecipazione alla gara), le informazioni contenute nell’offerta fatta pervenire risultano tutte non segrete e, come tali, ostensibili nel caso in cui, dopo l’aggiudica, dovesse alla Stazione appaltante pervenire istanza di accesso agli atti di gara.

7. Gli operatori economici che partecipano alla presente procedura telematica, sollevano espressamente la Stazione Appaltante, il Gestore del Sistema telematico di cui all’art. ART. 15- ed i loro dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni.

8. I concorrenti si impegnano, anche nei confronti dei propri dipendenti, ad adottare tutte le misure tecniche ed organizzative necessarie ad assicurare la riservatezza e la protezione degli strumenti informatici (e-mail e password) eventualmente assegnati ed utilizzati.

9. Il Gestore del Sistema telematico e la Stazione appaltante non possono essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno diretto o indiretto subito dai concorrenti o da

terzi a causa o, comunque, in connessione con l'accesso, l'utilizzo o il mancato funzionamento del Sistema, dei suoi servizi e delle apposite procedure di firma digitale e marcatura temporale.

**10.** Tutti i soggetti abilitati sono tenuti a rispettare le disposizioni normative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione e utilizzo dello strumento di firma digitale e di marcatura temporale e ogni istruzione impartita in materia dal Certificatore che ha rilasciato le dotazioni software. Esonerano, altresì, espressamente la Stazione appaltante ed il Gestore del Sistema telematico da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o per danni diretti o indiretti arrecati ad essi o a terzi dall'utilizzo degli strumenti in parola.

**11.** Il mancato e/o non corretto utilizzo degli appositi strumenti informatici, di volta in volta, richiesti nel corso della procedura, costituisce una violazione delle presenti regole e può comportare la sospensione o la revoca dell'abilitazione all'utilizzo della Piattaforma informatica per la predisposizione dell'offerta da inoltrare alla Stazione appaltante.

#### **ART. 33- Assistenza per l'invio dell'offerta**

**1.** Gli operatori economici che eventualmente desiderano essere assistiti per l'invio telematico dell'offerta, dovranno richiedere assistenza almeno 48 (quarantotto) ore prima dalla scadenza fissata nel sopra indicato art. 15, co. 6, nei giorni feriali – sabato escluso – dalle ore 9:00 alle ore 13:00, inviando una richiesta all'«*Help Desk*» della Società «*Trecento Software S.r.l.*» all'indirizzo e-mail: *assistenza@trecentosoft.com*, oppure chiamando al numero telefonico 089.0978055. Le richieste di assistenza saranno evase esclusivamente negli indicati giorni ed orari di operatività del Servizio «*Help Desk*».

**2.** Il rispetto del termine ultimo fissato per la tempestività dell'offerta rimane, in ogni caso, a carico dell'operatore richiedente assistenza all'«*Help Desk*».

#### **ART. 34- Responsabile Unico del procedimento**

**1.** Ai sensi dell'art. 31, comma 10, D.Lgs. n. 50/2016 e della Legge 241/1990, Responsabile unico del Procedimento (R.U.P.) è l'ing **Paolo Farnetano (Responsabile «Area Tecnica» della Stazione appaltante)**, P.E.C.: *areatecnica@pec.asisalerno.it*.

#### **ART. 35- Informativa sulla tutela dei dati personali (Privacy)**

**1.** I dati raccolti saranno trattati, ai sensi delle prescrizioni di cui al Regolamento UE 2016/679, esclusivamente nell'ambito ed ai fini della gara cui si riferisce il presente Disciplinare.

**2.** La partecipazione alla gara costituisce assenso al trattamento di cui al comma precedente.

---

«*Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Salerno*»

Il R.U.P.

*Ing. Paolo Farnetano*