

Letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO**

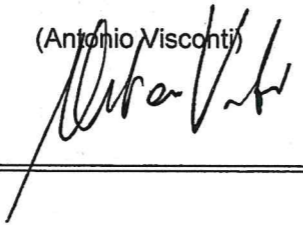
AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. Del Vecchio)



**IL PRESIDENTE**

(Antonio Visconti)



RELATA DI PUBBLICAZIONE

La Pubblicazione della presente deliberazione all'albo del Consorzio ha inizio il \_\_\_\_\_

e durerà per 15 giorni consecutivi, fino al \_\_\_\_\_

Salerno, \_\_\_\_\_

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. Del Vecchio)

Durante il suddetto periodo di pubblicazione:  
Non sono pervenute osservazioni.

sono pervenute le seguenti osservazioni:

Salerno, \_\_\_\_\_

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. Del Vecchio)

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DI SALERNO  
ENTE PUBBLICO ECONOMICO**

-----  
**VERBALE di Deliberazione del Comitato Direttivo**

IN ESECUZIONE ALL'UFFICIO

AREA AMM.VA - IL RESPONSABILE

(M. DEL VECCHIO)

N. 412

**O G G E T T O**

Agglomerato industriale di Salerno – Progetto di Riqualificazione e ammodernamento delle strade consortili T. C. Felice, Via F. Leonzio e Via M. Gracco all'interno dell'area industriale di Salerno - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEL R.U.P.

L'anno DUEMILAVENTI il giorno Ventisette mese Ottobre

alle ore 09.30 in **SALERNO** e nella sede del Consorzio al Parco Arbostella  
Viale Giuseppe Verdi 23/G

A seguito di avviso, si è riunito il Comitato Direttivo nelle persone dei Signori:

- |                     |          |               |
|---------------------|----------|---------------|
| 1. <b>VISCONTI</b>  | Antonio  | Presidente    |
| 2. <b>CALABRESE</b> | Gianluca | V. Presidente |
| 3. <b>BISOGNO</b>   | Giuseppe | Membro        |
| 4. <b>DI CARLO</b>  | Horace   | Membro        |
| 5. <b>LANDOLFI</b>  | Nicola   | Membro        |

Presenti	Assenti
SI	===
SI	===
SI	===
SI	===
SI	===

Risulta, inoltre, presente il Collegio dei Revisori nelle persone dei Signori:

- |                      |                  |                 |
|----------------------|------------------|-----------------|
| 1. <b>Presidente</b> | <b>PETROSINO</b> | <b>Vincenzo</b> |
| 2. <b>Membro</b>     | <b>D'ANTONIO</b> | <b>Giovanni</b> |
| 3. <b>Membro</b>     | <b>RINALDI</b>   | <b>Americo</b>  |

Presenti	Assenti
===	SI
===	SI
SI	===

Presiede l'adunanza il Presidente Antonio **VISCONTI**, con l'assistenza del Responsabile Area Amministrativa **M. Del Vecchio** - che svolge le funzioni di Segretario.-

**In continuazione di seduta****IL COMITATO**

Vista la relazione / proposta di deliberazione dell'Area Tecnica, qui allegata, prot. n. 5127 del 21.10.2020 ad oggetto " Agglomerato industriale di Salerno – Progetto di Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili T. C. Felice. Via F. Leonzio e Via M. Gracco all'interno dell'area industriale di Salerno. CUP: I57H17001880002 – CIG: 818395909E- PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEL R.U.P. " redatta ratione materiae ai sensi dell'art. 38 del vigente regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi;

Visto che sulla proposta di che trattasi è stato altresì espresso parere di regolarità contabile dal Responsabile Area Economico Finanziaria; Visto che sulla proposta di che trattasi è stato altresì espresso parere di regolarità e legittimità amministrativa dal Responsabile Area Amministrativa.

Ritenuto, quindi, di provvedere in conformità.

Visto:

- la L. Regione Campania n. 19 del 6.12.2013.
- lo Statuto consortile.

A voti unanimi

**DELIBERA**

Conformemente al parere dei competenti uffici:

Prendere atto della relazione/proposta di deliberazione dell'Area Tecnica prot. n. 5127 del 21.10.2020, qui allegata per formarne parte integrante e sostanziale e per l'effetto:

a) prendere atto degli esiti della procedura aperta, ex art.60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. (di seguito "Codice"), esperita per l'affidamento dei lavori di Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili via T. C. Felice, via F. Leonzio e via M. Gracco, all'interno dell'area industriale ASI di Salerno - CUP I57H17001880002, per un importo a base d'asta pari a € 3.275.520,00, dei quali € 3.263.222,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 12.297,52 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, come rilevabili dai seguenti atti di gara:

1. verbale del RUP n.1 di seduta pubblica del 14/05/2020;
2. verbale del RUP n.2 di seduta pubblica del 19/05/2020;
3. verbale del RUP n.3 di seduta pubblica del 25/05/2020
4. provvedimento del RUP al prot.3050 del 23/06/2020 di ammissione ed esclusione concorrenti all'esito delle verifiche amministrative;
5. verbale del RUP n.4 di seduta pubblica del 06/07/2020;
6. verbale di Gara n.5 della Commissione giudicatrice di seduta riservata del 06/07/2020;
7. verbale di Gara n.6 della Commissione giudicatrice di seduta riservata del 22/07/2020;
8. verbale di Gara n.7 della Commissione giudicatrice di seduta riservata del 30/07/2020;
9. verbale di Gara n.8 della Commissione giudicatrice di seduta riservata del 03/08/2020;
10. verbale di Gara n.9 della Commissione giudicatrice di seduta riservata del 24/08/2020;
11. verbale n. 10 del RUP e della Commissione Giudicatrice di seduta pubblica del 22/09/2020;
12. verbale di gara n.11 del RUP di verifica, ex art. 95, co. 10, d.lgs. 50/2016, del rispetto dei minimi salariali per il costo del personale impiegato per l'esecuzione dell'appalto da parte del concorrente primo graduato all'esito delle operazioni di gara;

b) prendere atto della graduatoria finale a seguito della valutazione dalla Commissione giudicatrice e dei provvedimenti assunti dal RUP, come di seguito riportata:

Posizione in graduatoria	Concorrente	Punteggio conseguito
1	VOTO GROUP Srl	93,986
2	GENEA CONSORZIO STABILE	93,861
3	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	93,451
4	LUPO COSTRUZIONI GENERALI Srl	93,199
5	DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl	92,390
6	CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE Scarl	92,025
7	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI Srl	91,144
8	IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI Srl	90,972
9	CIEFFE LAVORI Srl	90,904
10	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	89,770
11	CONSORZIO STABILE SOLEDIL Srl	88,920
12	FABIANA COSTRUZIONI Srl	88,692
13	DI GERONIMO GERARDO Srl	88,464
14	CONSORZIO CAMPALE STABILE	88,287
15	AMBITER Srl	87,929
16	FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI Srl	87,783
17	DI VERNIERE GIUSEPPE	87,034
18	LOMBARDI Srl	87,010
19	GEOM. BIAGIO LIMONE Srl	86,602
20	ROBERTAZZI COSTRUZIONI Srl	86,119
21	NEW IMA SRL UNIPERSONALE	85,676
22	PERRUOLO INERTI Srl	85,418
23	LEUKOS CONSORZIO STABILE	85,156
24	COOP. AURELIA A R.L.	85,045
25	CONSORZIO STABILE MARR Scarl	84,896

26	EUROSAF Srl	84,729
27	UNIMPRESA SpA	84,104
28	CONSORZIO STABILE CONTRAT Scarl	83,100
29	VIVAI BARRETTA GARDEN Srl	82,291
30	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE Srl	80,238
31	CGS Srl	79,526
32	ITALIANA COSTRUZIONI Srl	77,307
33	TERRALAVORO COSTRUZIONI Srl	72,855

e) prendere atto, pertanto, che agli esiti della procedura di gara risulta primo classificato il concorrente RTI costituendo tra «Voto Group Srl» (capogruppo/mandataria - C.F./P.Iva: 03097240653 - sede in Salerno in via San Leonardo, 52, pec: votogroup@legalmail.it - impresa ausiliaria relativamente ai lavori di cui alle categorie SOA OG3 IV OG10 I: Consorzio Stabile Artemide con sede in Roma (RM) in via Dei Gracchi 320/A - C.F./P.Iva 14883781008) e «Egs Costruzioni Srl» (mandante - C.F./P.Iva: 04233370651 - sede in San Cipriano Picentino (SA), in via San Giovanni, 79 - impresa ausiliaria relativamente ai lavori di cui alla categoria SOA OG6 classifica IV: COIN S. r. l. con Sede Legale in Avella (AV) in Via San Nazzaro snc - C.F./P.Iva: 03435380617), con la seguente offerta:

1. Punteggio complessivo: 93,986/100;
2. Ribasso offerto: 33,500% (trentatré virgola cinquecento per cento) sulla «base d'asta», come fissata nell'art. 3, penultimo comma, del Disciplinare di gara;
3. Oneri per la sicurezza da rischio "specifico o aziendale": € 28.000,00 (ventottomila virgola zero zero);
4. Costo della manodopera: € 680.000,00 (seicentottantamila virgola zero zero);
5. Termine massimo di ultimazione lavori: 480 (quattrocentottanta) giorni naturali e consecutivi dalla consegna.

d) dare atto che l'offerta, di cui alla lettera "c" che precede, risulta congrua e conveniente per le finalità di questa Stazione Appaltante;

e) prendere atto della «proposta di aggiudicazione» dell'appalto, formulata dal R.U.P., a favore dell'Operatore Economico: RTI costituendo tra «Voto Group Srl» (capogruppo/mandataria - C.F./P.Iva: 03097240653 - sede in Salerno in via San Leonardo, 52, pec: votogroup@legalmail.it) e «Egs Costruzioni Srl» (mandante - C.F./P.Iva: 04233370651 - sede in San Cipriano Picentino (SA), in via San Giovanni, 79);

f) approvare, ai sensi dell'art. 33, co. 1 del Codice, gli atti di gara e la conseguente «proposta di aggiudicazione» del R.U.P.;

g) aggiudicare i lavori di "Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili T. C. Felice. Via F. Leonzio e Via M. Gracco all'interno dell'area industriale di Salerno" - CUP: I57H17001880002, CIG: 818395909E - all'Operatore Economico RTI costituendo tra «Voto Group Srl» (capogruppo/mandataria - C.F./P.Iva: 03097240653 - sede in Salerno in via San Leonardo, 52, pec: votogroup@legalmail.it) e «Egs Costruzioni Srl» (mandante - C.F./P.Iva: 04233370651 - sede in San Cipriano Picentino (SA), in via San Giovanni, 79) con un ribasso del 33,500 % sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale pari, di conseguenza, a € 2.182.340,47 (euro duemilionecentottantaduemilatrecentoquaranta virgola quarantasette), oltre IVA c.p.i.;

h) dare atto che gli importi che precedono, ad eccezione dell'IVA a carico di questo Ente, trovano copertura economica nelle somme previste nel decreto di ammissione provvisoria a finanziamento, di cui al Decreto Dirigenziale n.278 del 15/11/2019 della Struttura Tecnica di Missione regionale per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016 - D.P.G.R. n.25/2018;

i) dare atto del quadro economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta e conformemente a quanto previsto nel Regolamento regionale di cui al DD 31 del 16.11.2018 del Direzione Generale 7 - Struttura Tecnica di Missione per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016, per un importo complessivo di € 3.800.878,31, dei quali € 2.977.038,00 a valere sul finanziamento regionale ed € 823.840,31 per IVA a carico dell'Ente, fatte salvo verifiche e rettifiche da parte del Responsabile regionale per l'Attuazione;

j) dare atto che, a termini dell'art. 32, co. 7, del Codice, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti da parte del R.U.P.;

k) dare atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 9 del Codice, il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

n) dare mandato al Presidente, all'esito positivo della verifica di cui alla precedente lettera "j" e decorso il termine dilatorio di cui alla lettera "k" che precede, di stipulare contratto con l'aggiudicatario mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del Codice;

l) dare mandato al Presidente e/o agli Uffici trasmettere il presente atto e l'eventuale ulteriore documentazione necessaria per l'assegnazione definitiva del finanziamento da parte della Regione Campania e per la contestuale erogazione dell'anticipazione del 10% dell'importo di quadro economico post gara, come previsto nel Regolamento di attuazione;

m) dare atto che con la precitata anticipazione si procederà prioritariamente a liquidare le prestazioni inerenti all'intervento di che trattasi già rese e non ancora liquidate;

o) mandare ai Responsabili delle Aree per i provvedimenti consequenziali, secondo le rispettive competenze;

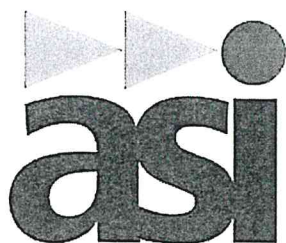
p) dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso dinanzi al tribunale amministrativo regionale di Salerno, nel termine di 30 (trenta) giorni dalla ricezione.

\*\*\*

Sulla presente deliberazione è stato effettuato con esito positivo il controllo formale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del vigente Regolamento di funzionamento degli uffici e dei servizi.

IL RESPONSABILE AMM.VO  
M. del Vecchio





AREA PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE  
SALERNO

Consorzio ASI Salerno  
Protocollo in Uscita num:  
5127  
Data Protocollo: 21/10/2020



1 c.d.  
21/10/2020

Deb.n h12 del 27.10.2020

①

**OGGETTO:** Agglomerato industriale di Salerno – Progetto di Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili T. C. Felice. Via F. Leonzio e Via M. Gracco all'interno dell'area industriale di Salerno.  
CUP: I57H17001880002 – CIG: 818395909E

### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEL R.U.P.

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA E R.U.P.

#### PREMESSO:

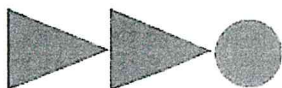
- **che** con Delibera di C.D.n.301/2015 sono stati approvati gli studi progettuali preliminari riguardanti il potenziamento ed il miglioramento della viabilità all'interno dell'Agglomerato Industriale di Salerno;
- **che**, allo scopo di realizzare un miglior progetto di insieme ed una gestione ottimale degli interventi, gli uffici comunali di Salerno hanno trasferito al Consorzio ASI gli studi progettuali già predisposti per la manutenzione delle strade dell'agglomerato industriale, affinché potessero essere rielaborati ed aggiornati alla luce degli interventi previsti dal Consorzio e ai requisiti per l'accesso ai finanziamenti regionali;
- **che** con Deliberazione N.117 del 30.05.2017 il Comitato Direttivo di questo Ente, tra l'altro, stabiliva, tra l'altro di dare mandato all'Area Tecnica di predisporre la progettazione delle seguenti opere all'interno dell'Agglomerato di Salerno:
  - nuova rotatoria all'uscita della tangenziale di Salerno in direzione sud e realizzazione strada di collegamento con via Brun;
  - incanalamento di via Cioffi / De Luca all'interno della rotatoria esistente all'incrocio con via Wenner;
  - aggiornamento e rielaborazione dei progetti trasmessi dall'amministrazione comunale di Salerno relativi alla viabilità interna dell'agglomerato e alle infrastrutture ed opere connesse;
- **che** l'Area Tecnica di questo Ente, avvalendosi dei tecnici già convenzionati, ha pertanto integrato e ampliato gli elaborati già presenti presso il Consorzio e quelli trasmessi dal Comune di Salerno, redigendo i seguenti progetti esecutivi per gli agglomerati industriali:
  - Riqualficazione e ammodernamento della strada consortile Talamo all'interno dell'area industriale ASI di Salerno;
  - Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili Via T. C. Felice. Via F. Leonzio e Via M. Gracco, all'interno dell'area industriale ASI di Salerno;

#### AREA PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE SALERNO

Salerno, viale Giuseppe Verdi, 23/D  
Parco Arbostella / Lotto 5 / Scala D  
Tel 089.336371 Fax 089.335450  
C.F. 80018510653 P.IVA 02479810653  
www.asisalerno.it casi@asisalerno.it  
casi@pec.asisalerno.it

Allegato alla deliberazione del Comitato Direttivo

n. h12 del 27.10.2020

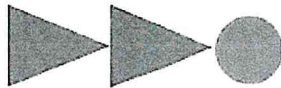


- Riqualficazione e ammodernamento della strada consortile Via Cappello Vecchio all'interno dell'area industriale ASI di Salerno;
  - Riqualficazione e ammodernamento della strada consortile Viale De Luca all'interno dell'area industriale ASI di Salerno;
  - Miglioramento delle condizioni di circolazione sulla strada consortile Viale Wenner all'interno dell'area industriale ASI di Salerno;
  - Miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità consortile dell'area industriale ASI di Fisciano / M.S. Severino;
- È stato inoltre approvato il seguente progetto definitivo:
- Miglioramento delle condizioni di circolazione stradale all'interno dell'area industriale ASI di Salerno attraverso il completamento di Via S. Brun;
- **che** i predetti progetti sono stati approvati dapprima con Deliberazione di Comitato Direttivo n.180/2017 e successivamente con Delibera di C.D.n.154/2018, a seguito della rielaborazione effettuata per la candidatura all' "avviso pubblico manifestazione di interesse alla presentazione di progetti coerenti con i programmi di intervento sulla viabilità regionale finanziati con le risorse FSC 2014-2020 di cui alla delibera CIPE 54-2016", di cui dal Decreto Dirigenziale n. 3 del 26/03/2018 della Struttura Tecnica di Missione per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016 della Regione Campania;
- **che** i progetti approvati sono stati candidati al succitato programma regionale;
- **che** con Decreto n.29 del 12/11/2018 del Dirigente UOD 70.07.02 della Regione Campania è stato approvato, tra l'altro:
- l'elenco graduato degli interventi dotati di progettazione esecutiva e finanziabili, denominato "Progetti esecutivi finanziabili" – All.1.a;
  - l'elenco graduato degli interventi non finanziati per carenza di risorse ma ritenuti prioritari dalla Commissione in caso di ulteriori risorse disponibili; – All.1.b;
- **che** nell'elenco All.1.a sono ricompresi i seguenti progetti di questo Ente:
- Riqualficazione e ammodernamento della strada consortile Talamo all'interno dell'area industriale ASI di Salerno per un importo finanziabile di € 2.302.088,90;
  - Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili Via T. C. Felice. Via F. Leonzio e Via M. Gracco, all'interno dell'area industriale ASI di Salerno per un importo finanziabile di € 4.491.393,00;

**RICHIAMATO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., di seguito denominato "Codice";

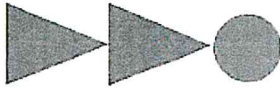
**VISTO** il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili T. C. Felice. Via F. Leonzio e Via M. Gracco all'interno dell'area industriale di Salerno - CUP: I57H17001880002" redatto dai progettisti, all'epoca esterni a questa Stazione Appaltante, ing. Paolo Farnetano e geom. Massimo Pisaturo;

**VISTO** il Verbale di Validazione del progetto definitivo-esecutivo per la "Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili T. C. Felice. Via F. Leonzio e Via M. Gracco all'interno dell'area industriale di Salerno - CUP: I57H17001880002" redatto ai sensi dell'art.26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dal RUP, Ing. Angelo Mascolo, acquisito al Prot.n.3491 del 11/09/2019, redatto agli esiti della verifica effettuata con il supporto della Società POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING S.R.L., con Sede Legale in Milano alla via Giovanni Battista Pirelli n.30, P.IVA 07777400966, iscritta alla Camera di Commercio di Milano N.REA MI-1981134;



VISTA la Delibera di Comitato Direttivo N.299 del 12/09/2019 con la quale, tra l'altro, veniva approvato il progetto dell'intervento di che trattasi con il quadro economico di seguito riportato:

	IMPORTO DI PROGETTO	.....	.....	€ 3.275.520,00
	LAVORI A CORPO	.....	.....	€ 3.263.222,48
	LAVORI A MISURA	.....	.....	€ 0,00
1)	TOTALE LAVORI	.....	.....	€ 3.263.222,48
2)	Oneri ordinari di sicurezza			€ 14.314,75
3)	Costi diretti per l'attuazione dei piani di sicurezza	.....	.....	€ 12.297,52
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	.....	.....	€ 3.263.222,48
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI 1) + 3)	.....	.....	€ 3.275.520,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE:			
B 2	Oneri di smaltimento a discarica autorizzata			€ 120.000,00
B 3	Indagini:			
B 3.1	Indagini geologiche			€ 2.000,00
B 3.2	Accertamenti			€ 0,00
B 3.3	Rilievi			€ 0,00
			tot.	€ 2.000,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi			€ 2.000,00
B 5	Imprevisti	3,49%	di A)	€ 114.429,82
B 6	Acquisizione aree o immobili			€ 0,00
B 7	Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del Codice (revisione dei prezzi)			€ 0,00
B 7.1	Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del Codice (polizze dipendenti)			€ 0,00
B 8	Spese generali:			
	Progettazione, direzione, contabilità, coordinamento sicurezza per opere artistiche, per accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi, per attività di consulenza o di supporto, per commissioni giudicatrici, per pubblicità, per autorizzazioni, etc.			
B 8.1		8,00%	di A)	€ 262.041,60
B 8.2	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del Codice	2,00%	di A)	€ 65.510,40
			tot.	€ 327.552,00
B 9	I.V.A ed eventuali altre imposte:			
B 9.1	C.N.A.P.	4,00%	di B8,1	€ 10.481,66
B 9.2	I.V.A. sui lavori di manutenzione	22,00%		€ 439.014,40
B 9.3	I.V.A. sui lavori per nuove urbanizzazioni	10,00%		€ 140.000,00
B 9.4	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B8.1	€ 59.955,12
B 9.5	I.V.A. su spese B3.1	22,00%		€ 440,00
			tot.	€ 649.891,18
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	.....		€ 1.215.873,00
	TOTALE PROGETTO (A+B)	.....		€ 4.491.393,00



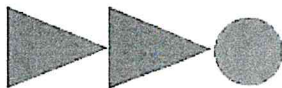
**VISTO** il Decreto Dirigenziale n.278 del 15/11/2019 della Struttura Tecnica di Missione regionale per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016 – D.P.G.R. n.25/2018, acquisito al Prot.n.5332 del 19/11/2019 di questo Ente, avente ad oggetto “Attuazione Delibera CIPE 54-2016 con le risorse FSC 2014-2020. Ammissione provvisoria a finanziamento e impegno - ASI di Salerno - Intervento denominato: Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili via T.C. Felice, via F. Leonzio e via M. Gracco, all'interno dell'area industriale ASI di Salerno - CUP I57H17001880002”;

**VISTO** il D. Lgs n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici”, di seguito denominato “Codice”, e in particolare gli artt. 32, 58 e 60;

**DATO ATTO** che l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblico con Codice Univoco di Intervento (CUI) L80018510653201900006;

**VISTA** la Delibera di Comitato Direttivo n. 23 del 20/01/2020, con la quale si stabiliva:

- a) **prendere atto** del Decreto Dirigenziale n.278 del 15/11/2019 della Struttura Tecnica di Missione regionale per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016 – D.P.G.R. n.25/2018, acquisito al Prot.n.5332 del 19/11/2019 di questo Ente, avente ad oggetto “Attuazione Delibera CIPE 54-2016 con le risorse FSC 2014-2020. Ammissione provvisoria a finanziamento e impegno - ASI di Salerno - Intervento denominato: Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili via T.C. Felice, via F. Leonzio e via M. Gracco, all'interno dell'area industriale ASI di Salerno - CUP I57H17001880002”;
- b) **dare atto** che la Direzione dei Lavori sarà effettuata dai tecnici dell'Area Tecnica ing. Paolo Farnetano, ing. Marcellino Vitolo, geom. Raffaele Caserta e geom. Massimo Pisaturo, salvo possibilità di individuare successivamente delle funzioni di supporto operativo in relazione alla complessità dell'intervento e agli altri impegni d'Ufficio;
- c) **approvare** il bando/disciplinare di gara, con relativi allegati, predisposto dal R.U.P., col supporto dei componenti della S.S.S. ing. Marini e avv. Ferraro, con relativi allegati, per l'indizione di gara aperta, ex art.60 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., per l'affidamento dei lavori di *Riqualficazione e ammodernamento delle strade consortili via T. C. Felice, via F. Leonzio e via M. Gracco, all'interno dell'area industriale ASI di Salerno - CUP I57H17001880002*, per un importo a base d'asta pari a € 3.275.520,00, dei quali € 3.263.222,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 12.297,52 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- d) **dare atto** che, a termini dell'art. 36, co. 9-bis, del d.lgs. 50/2016, si procederà all'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo gli elementi di valutazione previsti nel precitato disciplinare;
- e) **stabilire** in giorni 40 (quaranta) il termine per la ricezione delle offerte;
- f) **dare atto** che la procedura avverrà mediante la piattaforma telematica di negoziazione che è in corso di implementazione presso questo Ente;
- g) **autorizzare** la spesa per la pubblicazione del bando di gara a valere sulle somme a disposizione del quadro economico del progetto approvato su:
  1. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
  2. N.1 quotidiano nazionale;
  3. N.1 quotidiano locale o, se disponibili, pagine locali del quotidiano nazionale di cui al precedente punto;dando atto che, per quanto attiene i quotidiani, si procederà mediante «affidamento diretto», ai sensi dell'art. 36, co. 2, lettera “a”, atteso il modesto importo dei servizi da affidare e al fine di ridurre i tempi di avvio delle procedure di gara;



- h) **autorizzare** la liquidazione delle spese sostenute per le acquisizioni di servizi di cui al precedente punto;
- i) **mandare** agli uffici per gli adempimenti consequenziali.

**DATO ATTO** che, con provvedimento al prot.1652 del 11/03/2020, in ossequio alla normativa emergenziale emanata per il contrasto alla diffusione del virus *covid-19*, il R.U.P. ha annullato la convocazione della prima seduta pubblica di gara, prevista per il giorno 12/03/2020;

**VISTA** la Delibera di Comitato Direttivo n.117 del 12/03/2020, con la quale si affidava la valutazione delle offerte, dal punto di vista tecnico ed economico, alla *Commissione giudicatrice* così composta:

- 1) **Dott. Corrado Lembo**, magistrato ordinario in quiescenza - «*Presidente*»;
- 2) **Ing. Gioita Caiazzo**, funzionario coordinatore tecnico della Provincia di Salerno - «*Componente*»;
- 3) **Arch. Giovanni Peduto**, funzionario tecnico del Comune di Montecorvino Rovella - «*Componente*»;

**DATO ATTO** che con Delibera n.126 del 12/03/2020, il Comitato Direttivo ha disposto il subentro dell'ing. **Paolo Farnetano** in qualità di R.U.P. dell'intervento di che trattasi;

**PRESO ATTO** che con provvedimento al prot.n.2319 del 07/05/2020, vista la Delibera ANAC n.312 del 9 aprile 2020, ha disposto la ripresa delle operazioni di gara, fissando la prima seduta pubblica, da tenersi in modalità video-conferenza, per il giorno 14/05/2020;

**DATO ATTO** che alla procedura di gara, svolta mediante la piattaforma telematica implementata da questa S.A., hanno presentato offerta n.34 operatori;

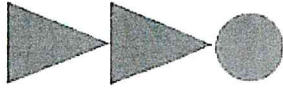
**PRESO ATTO** dei contenuti dei seguenti Verbali del RUP relativi alla fase di verifica, in seduta pubblica, della documentazione amministrativa:

- Verbale n.1 del 14/05/2020;
- Verbale n.2 del 19/05/2020;
- Verbale n.3 del 25/05/2020;

**DATO ATTO** che, all'esito della verifica della documentazione amministrativa, è stato necessario attivare n.18 sub-procedimenti di soccorso istruttorio ex art. 15 e 16 del Disciplinare di Gara, nonché art.83 del Codice;

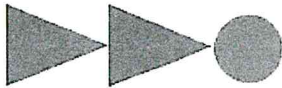
**VISTO** il provvedimento al prot.3050 del 23/06/2020, con il quale il R.U.P., all'esito della verifica della documentazione amministrativa e dei sub-procedimenti di *soccorso istruttorio* attivati;

- escludeva il concorrente costituendo R.T.I. orizzontale avente come mandatario l'impresa «*Scermino Costruzioni Srl*» e come mandante l'impresa «*Impresa Scermino Geom. Antonio*» per carenza di requisiti all'esecuzione dei lavori ricompresi nella categoria «OG6»;
- ammetteva alla successiva fase di gara i concorrenti:
  - 1) «*ROBERTAZZI COSTRUZIONI Srl*» (P.Iva: 04685340657), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera "a", d.lgs. 50/2016;
  - 2) «*ITALIANA COSTRUZIONI Srl*» (P.Iva: 01528410614), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera "a", d.lgs. 50/2016;



- 3) «CONSORZIO STABILE SOLEDIL Srl» (P.Iva: 06116421212), Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, d.lgs. 50/2016, che ha indicato la consorziata «AR.CA. Srl» (C.F./P.Iva: 03207180617) quale esecutrice;
- 4) «TERRALAVORO COSTRUZIONI Srl» (P.Iva: 02483390650), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 5) GEOM. BIAGIO LIMONE Srl» (P.Iva: 02483390650), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 6) «IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE Srl» (P.Iva: 01367801212), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 7) «VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI Srl» (P.Iva: 01367801212), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 8) «EUROSAF Srl» (P.Iva: 06522661211), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 9) «FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI Srl» (P.Iva: 03456010655), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 10) R.T.I. orizzontale costituendo:
  - i. mandatario «Coop. Aurelia a r.l.» (C.F./P.Iva: 00144940616);
  - ii. mandante «Dlm Costruzioni Srl» (C.F./P.Iva: 03385230614).
- 11) «CONSORZIO STABILE MARR Scarl» (P.Iva: 07318281214), Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, d.lgs. 50/2016 che ha indicato quale esecutrice la consorziata «Italcantieri Srl» (C.F./P.Iva: 03565230616);
- 12) «LEUKOS CONSORZIO STABILE» (P.Iva: 08534941219), Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, d.lgs. 50/2016 che indicato quale esecutrice la consorziata «Fratelli Cancellaro di Alfeo Cancellaro & C. Snc» (C.F./P.Iva: 00256450651);
- 13) «COSTRUZIONI GENERALI SUD Srl» (P.Iva: 06555141214), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 14) «CONSORZIO STABILE CONTRAT Scarl» (P.Iva: 08381221210), Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, d.lgs. 50/2016, che ha indicato quale consorziata esecutrice la «Progetti e costruzioni Srl» (C.F./P.Iva: 08053901214);
- 15) «DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl» (P.Iva: 05059100650), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 16) «LOMBARDI Srl» (P.Iva: 04501190658), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 17) «VIVAI BARRETTA GARDEN Srl» (P.Iva: 05145331210), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 18) «LUPO COSTRUZIONI GENERALI Srl» (P.Iva: 04871450658), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 19) «AMBITER Srl» (P.Iva: 03567100650), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 20) «PERRUOLO INERTI Srl» (P.Iva: 04033380652), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 21) «UNIMPRESA SpA» (P.Iva: 05908770489), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 22) «NEW IMA Srl UNIPERSONALE» (P.Iva: 05625750657), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;



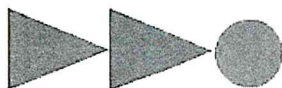


- 23) «CIEFFE LAVORI Srl» (P.Iva: 05720260651), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 24) FABIANA COSTRUZIONI Srl» (P.Iva: 04278910619), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 25) «DI VERNIERE GIUSEPPE» (P.Iva: 02311860650), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 26) «CONSORZIO CAMPALE STABILE» (P.Iva: 03697610651), Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, d.lgs. 50/2016, che ha indicato, quale consorziata esecutrice la «Caccavale Appalti & Costruzioni Srl» (C.F./P.Iva: 02460190644);
- 27) «DI GERONIMO GERARDO Srl» (P.Iva: 04677880652), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016;
- 28) R.T.I. orizzontale costituendo:
  - i. mandatario «Voto Group Srl» (C.F./P.Iva: 03097240653);
  - ii. mandante «Egs Costruzioni Srl» (C.F./P.Iva: 04233370651);
- 29) «GENEA CONSORZIO STABILE» (P.Iva: 05126580652), Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, d.lgs. 50/2016 che ha indicato quali esecutrici le seguenti consorziate: «Eredi Grimaldi Gaetano Srl» (C.F./P.Iva: 04811930652), «Impresa Grimaldi Vincenzo» (C.F./P.Iva: 02407710652), «Cardine Srl» (C.F./P.Iva: 04808280657) e «Building Key Srl» (C.F./P.Iva: 03834970653);
- 30) «CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE Scarl» (P.Iva: 10712911006), Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, d.lgs. 50/2016, che indicato quale consorziata esecutrice la «C.G. Costruzioni Srl» (C.F./P.Iva: 03870630658);
- 31) «FENIX CONSORZIO STABILE Scarl» (P.Iva: 03533141200), Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, d.lgs. 50/2016, che indicato quale consorziata esecutrice la «Chierchia Costruzioni di Chierchia Giuseppe» (C.F.: CHRGP80S01E131E; P.Iva: 06442461213);
- 32) «UNYON CONSORZIO STABILE Scarl» (P.Iva: 14341341007), Consorzio stabile ex art. 45, co. 2, lettera “c”, d.lgs. 50/2016, che indicato quale consorziata esecutrice la «Ditta Esposito Raffaele & F.lli Snc» (P.Iva: 02550490656);
- 33) «IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI Srl» (P.Iva: 02092320643), concorrente singolo ex art. 45, co. 2, lettera “a”, d.lgs. 50/2016.

**DATO ATTO** che il suindicato concorrente escluso, con nota al prot.n.3417 del 09/07/2020, ha comunicato di aver richiesto all’ANAC *parere di precontenzioso*, al quale questa S.A., pur presentando proprie memorie, non ha aderito in maniera vincolante; in merito alla vicenda, il Consiglio ANAC, con Delibera n.708 del 04/08/2020, ha ritenuto il provvedimento di esclusione conforme alla normativa di settore.

**VISTA** la Delibera n.247 del 22/06/2020 con la quale, preso atto dell’indisponibilità del componente della Commissione arch. Giovanni Peduto, comunicata con nota al prot.n.2840 del 11/06/2020, ha nominato in sostituzione il dott. Massimo Di Gennaro, dipendente di questa Stazione Appaltante, con qualifica di Responsabile dell’Area Economico Finanziaria;

**VISTO** il verbale n.4 della seduta pubblica svolta in data 06/07/2020 con la quale il RUP, dopo aver comunicato l’esito della fase amministrativa, come dettagliatamente riportato nel provvedimento al prot.n.3050 del 23/06/2020, ha verificato la presenza sulla piattaforma telematica di gara della documentazione digitale afferente alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, rimettendo la stessa documentazione alla Commissione giudicatrice per le attività di competenza;

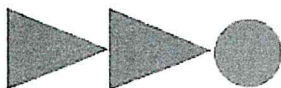


**DATO ATTO** che, con nota prot.n. 4482 del 15/09/2020, il Presidente della Commissione Giudicatrice, all'esito della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, ha rimesso al RUP i verbali delle sedute riservate, con relativi allegati, di seguito elencati:

- Verbale di Gara n.5 – seduta del 06/07/2020;
- Verbale di Gara n.6 – seduta del 22/07/2020;
- Verbale di Gara n.7 – seduta del 30/07/2020;
- Verbale di Gara n.8 – seduta del 03/08/2020;
- Verbale di Gara n.9 – seduta del 24/08/2020;

**PRESO ATTO** della graduatoria provvisoria, come risultante nel Verbale n.9 del 24/08/2020, stilata dalla Commissione Giudicatrice all'esito della valutazione delle Offerte Tecniche e della susseguente doppia riparametrazione prevista dal Disciplinare di gara, di seguito riportata:

<b>Posizione in Graduatoria</b>	<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio assegnato all'«Offerta tecnica»</b>
1	LUPO COSTRUZIONI GENERALI Srl	80,000
2	GENEA CONSORZIO STABILE	79,805
3	DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl	79,331
4	CIEFFE LAVORI Srl	77,979
5	CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE S.C.A.R.L.	77,867
6	IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI Srl	77,017
7	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	76,730
8	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	76,263
9	NEW IMA SRL UNIPERSONALE	74,856
10	CONSORZIO STABILE SOLEDIL Srl	74,518
11	DI GERONIMO GERARDO Srl	74,509
12	FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI Srl	74,488
13	CONSORZIO CAMPALE STABILE	74,333
14	VOTO GROUP Srl	73,986
15	DI VERNIERE GIUSEPPE	73,867
16	PERRUOLO INERTI Srl	73,590
17	LOMBARDI Srl	73,553
18	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI Srl	73,082
19	FABIANA COSTRUZIONI Srl	73,050
20	UNIMPRESA SpA	72,721
21	LEUKOS CONSORZIO STABILE	72,489
22	AMBITER Srl	71,679
23	EUROSAF Srl	71,510
24	ROBERTAZZI COSTRUZIONI Srl	71,045
25	GEOM. BIAGIO LIMONE Srl	70,761
26	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE Srl	70,508
27	VIVAI BARRETTA GARDEN Srl	70,497
28	COOP. AURELIA A R.L.	69,494

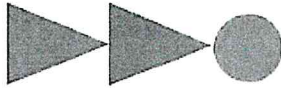


29	CONSORZIO STABILE CONTRAT s.c.a.r.l.	68,698
30	CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L.	68,031
31	CGS Srl	67,586
32	ITALIANA COSTRUZIONI Srl	66,412
33	TERRALAVORO COSTRUZIONI Srl	62,035

**DATO ATTO** che, con Avviso pubblico al prot.n. 4500 del 16/09/2020, il R.U.P. ha fissato la seduta pubblica di gara per l'apertura dei plichi telematici contenenti Offerta Tempo e Offerta Economica presentati dai concorrenti ammessi, ovvero che hanno superato la soglia minima di 32 punti stabilita all'art.10, comma 7 del Disciplinare di gara;

**PRESO ATTO**, altresì, del Verbale n. 10 del 22/09/2020, nel quale, all'esito dell'apertura delle buste telematiche contenenti Offerta Tempo e Offerta Economica con relativa assegnazione dei punteggi, la Commissione giudicatrice redigeva la seguente graduatoria finale di merito:

Posizione in graduatoria	Concorrente	Punteggio complessivo
1	VOTO GROUP Srl	93,986
2	GENEA CONSORZIO STABILE	93,861
3	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	93,451
4	LUPO COSTRUZIONI GENERALI Srl	93,199
5	DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl	92,390
6	CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE Scarl	92,025
7	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI Srl	91,144
8	IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI Srl	90,972
9	CIEFFE LAVORI Srl	90,904
10	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	89,770
11	CONSORZIO STABILE SOLEDIL Srl	88,920
12	FABIANA COSTRUZIONI Srl	88,692
13	DI GERONIMO GERARDO Srl	88,464
14	CONSORZIO CAMPALE STABILE	88,287
15	AMBITER Srl	87,929
16	FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI Srl	87,783
17	DI VERNIERE GIUSEPPE	87,034
18	LOMBARDI Srl	87,010
19	GEOM. BIAGIO LIMONE Srl	86,602
20	ROBERTAZZI COSTRUZIONI Srl	86,119
21	NEW IMA SRL UNIPERSONALE	85,676
22	PERRUOLO INERTI Srl	85,418
23	LEUKOS CONSORZIO STABILE	85,156
24	COOP. AURELIA A R.L.	85,045
25	CONSORZIO STABILE MARR Scarl	84,896
26	EUROSAF Srl	84,729
27	UNIMPRESA SpA	84,104



28	CONSORZIO STABILE CONTRAT Scarl	83,100
29	VIVAI BARRETTA GARDEN Srl	82,291
30	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE Srl	80,238
31	CGS Srl	79,526
32	ITALIANA COSTRUZIONI Srl	77,307
33	TERRALAVORO COSTRUZIONI Srl	72,855

**PRESO ATTO** pertanto che, dagli esiti della procedura di gara, risultava primo classificato il Concorrente RTI *costituendo* tra «**Voto Group Srl**» (*capogruppo/mandataria* - C.F./P.Iva: 03097240653 - sede in Salerno in via San Leonardo, 52, pec: [votogroup@legalmail.it](mailto:votogroup@legalmail.it) – impresa ausiliaria relativamente ai lavori di cui alle categorie SOA OG3 IV OG10 I: Consorzio Stabile Artemide con sede in Roma (RM) in via Dei Gracchi 320/A - C.F./P.iva 14883781008) e «**Egs Costruzioni Srl**» (*mandante* - C.F./P.Iva: 04233370651 – sede in San Cipriano Picentino (SA), in via San Giovanni, 79 – impresa ausiliaria relativamente ai lavori di cui alla categoria SOA OG6 classifica IV: COIN S. r. l. con Sede Legale in Avella (AV) in Via San Nazzaro snc - C.F./P.Iva: 03435380617), con la seguente offerta:

- 1) Punteggio complessivo: 93,986/100;
- 2) Ribasso offerto: 33,500% (trentatre virgola cinquecento per cento) sulla «base d'asta», come fissata nell'art. 3, penultimo comma, del Disciplinare di gara;
- 3) Oneri per la sicurezza da rischio “*specifico o aziendale*”: € 28.000,00 (ventottomila virgola zero zero);
- 4) Costo della manodopera: € 680.000,00 (seicentottantamila virgola zero zero);
- 5) Termine massimo di ultimazione lavori: 480 (quattrocentottanta) giorni naturali e consecutivi dalla consegna.

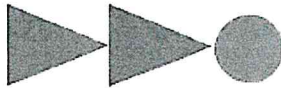
**VISTO** l'art. 95, co. 10, del d.lgs. 50/2016, secondo cui “Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d)”;

#### **DATO ATTO**

- che, ai fini della succitata verifica, con nota prot. n. 4378 del 01/10/2020, il RUP ha richiesto al concorrente primo graduato nella precitata classifica, “*idonea e dettagliata comprova (numero degli addetti; qualifica; livelli retributivi; numero di ore lavorative previste; CCNL applicato; qualsivoglia idonea argomentazione giustificativa, ivi comprese eventuali tecnologie utilizzate e/o particolari organizzazioni di cantiere che determinano riduzione dei costi di manodopera) circa il rispetto dei salari minimi che verranno corrisposti alla manodopera che sarà in concreto impiegata nell'esecuzione dell'appalto oggetto di gara*”;
- che il concorrente ha inviato riscontro in merito alla precitata richiesta con documentazione acquisita al prot. ASI n. 4934 del 14/10/2020;

**VISTO** il Verbale n.11 di gara del giorno 16/10/2020, relativo alla seduta riservata svolta dal RUP per la valutazione dei giustificativi sul rispetto dei minimi salariali trasmessi, con la suindicata nota, dal R.T.I in parola, nel quale lo stesso RUP:

- **prende atto** che il concorrente, nella valutazione dei costi della manodopera, ha tenuto conto della propria offerta migliorativa, nonché delle proprie modalità operative e mezzi d'opera;

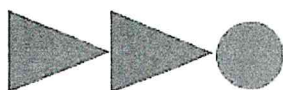


- **prende atto altresì** che il concorrente ha trasmesso *tabella riepilogativa analisi costi della manodopera*, con indicazione dei quantitativi di manodopera impiegata nelle singole lavorazioni, del numero di ore necessarie e del relativo costo orario, quest'ultimo stabilito in conformità Prezzario Regione Campania dei Lavori Pubblici e nelle tabelle rilasciate dal Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali;
- **rileva**, peraltro, che l'O.E. in parola ha, in sede di offerta, dichiarato costi per la manodopera in linea con quelli stimati in sede di *progetto*;
- **ritiene** idonee le giustificazioni fornite dal Concorrente circa la congruità dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta e tese a fugare dubbi circa il rispetto dei minimi salariali che verranno corrisposti – in caso di aggiudica – alla manodopera assegnata all'esecuzione della prestazione oggetto di gara;

**RITENUTA** l'offerta del Costituendo R.T.I. tra «Voto Group Srl» e «Egs Costruzioni Srl» congrua e conveniente per le finalità di questa Stazione Appaltante e che pertanto, all'esito della procedura aperta ai sensi dell'art.60 del Codice esperita per l'affidamento dei lavori Riquilificazione e ammodernamento delle strade consortili T. C. Felice. Via F. Leonzio e Via M. Gracco all'interno dell'area industriale di Salerno, CUP: I57H17001880002 – CIG: 818395909E, di poter formulare «*proposta di aggiudicazione*», a termini dell'art.32 co. 5 e art.33 del *Codice*, conforme alle risultanze di gara;

**DATO ATTO** che a seguito del ribasso di gara il quadro economico dell'intervento viene rimodulato, conformemente a quanto previsto nel Regolamento regionale di cui al DD 31 del 16.11.2018 del Direzione Generale 7 – Struttura Tecnica di Missione per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016, come segue:

			PRE GARA	POST - GARA
<b>IMPORTO DI PROGETTO</b>	.....	.....	€ <b>3 275 520,00</b>	-
LAVORI A CORPO	.....	.....	€ 3 263 222,48	
LAVORI A MISURA	.....	.....	€ 0,00	
A 1 TOTALE LAVORI (soggetti a ribasso)	.....	.....	€ 3 263 222,48	
A 2 Oneri ordinari di sicurezza			€ 14 314,75	
A 3 Costi diretti per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	.....	.....	€ 12 297,52	
A 4 Ribasso d'asta	33,500%	di A1	€	-1 093 179,53
A) <b>TOTALE LAVORI E COSTI SICUREZZA</b>	.....	.....	€ <b>3 275 520,00</b>	<b>2 182 340,47</b>
B) <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>				
B 2 Oneri di smaltimento a discarica autorizzata			€ <b>120 000,00</b>	<b>120 000,00</b>
B 3 <i>Indagini:</i>				
B 3.1 <i>Indagini geologiche</i>			€ 2 000,00	2 000,00
B 3.2 <i>Accertamenti</i>			€ 0,00	0,00
B 3.3 <i>Rilievi</i>			€ 0,00	0,00
			<b>tot. € 2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>
B 4 Allacciamenti ai pubblici servizi			€ <b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>

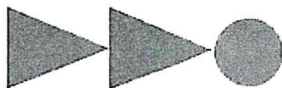


B 5	Imprevisti	3,493% di A)	€	114 429,82	114 429,82
B 6	Acquisizione aree o immobili		€	0,00	0,00
B 7	Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del Codice (revisione dei prezzi)		€	0,00	0,00
B 7.1	Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del Codice (polizze dipendenti)		€	0,00	0,00
B 8	Spese generali: <i>Progettazione, direzione, contabilità, coordinamento sicurezza per opere artistiche, per accertamenti di laboratorio,</i>				
B 8.1	<i>verifiche e collaudi, per attività di consulenza o di supporto, per commissioni giudicatrici, per pubblicità, per autorizzazioni, etc.</i>	8,000% di A)	€	262 041,60	262 041,60
B 8.2	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del Codice	2,000% di A)	€	65 510,40	65 510,40
			<b>tot. €</b>	<b>327 552,00</b>	<b>327 552,00</b>
B 9	I.V.A ed eventuali altre imposte:				
B 9.1	<i>C.N.A.P.</i>	4,000% di B8,1	€	10 481,66	10 481,66
B 9.2	<i>I.V.A. sui lavori di manutenzione e smaltimenti</i>	22,000%	€	439 014,40	576 721,27
B 9.3	<i>I.V.A. sui lavori per nuove urbanizzazioni</i>	10,000%	€	140 000,00	186 723,92
B 9.4	<i>I.V.A. su spese tecniche</i>	22,000% di B8.1	€	59 955,12	59 955,12
B 9.5	<i>I.V.A. su spese B3.1</i>	22,000%	€	440,00	440,00
			<b>tot. €</b>	<b>649 891,18</b>	<b>834 321,97</b>
B 10	Accantonamento ex art. B.2 del Regolamento Attuativo DD 31/2018	10,000% di A5	€	0,00	218 234,05
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	<b>1 215 873,00</b>	<b>1 618 537,84</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		€	<b>4 491 393,00</b>	<b>3 800 878,31</b>
C)	<b>ECONOMIE DI GARA</b>			<b>0,00</b>	<b>690 514,69</b>

#### DATO ATTO altresì

- che l'IVA non è ricompresa nel decreto di ammissione provvisoria a finanziamento, di cui al Decreto Dirigenziale n.278 del 15/11/2019 della Struttura Tecnica di Missione regionale per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016 – D.P.G.R. n.25/2018, pertanto, fatte salve le verifiche da parte de Responsabile regionale, dell'attuazione l'importo definitivo del finanziamento è determinato in € **2.977.038,00**;
- che, ai sensi del Regolamento di attuazione (DD 31 del 16.11.2018 del Direzione Generale 7 – Struttura Tecnica di Missione per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016), sull'importo sopra determinato è concessa, all'atto dell'assegnazione definitiva del finanziamento, è concessa dalla Regione un'anticipazione del 10%;
- che, relativamente all'intervento di che trattasi, questa S.A. ha assunto impegni di spesa per prestazioni già rese, inerenti a progettazione e relativa verifica, che risultano ancora non

g



liquidati, pertanto a valere sulla precitata anticipazione saranno prioritariamente corrisposti i pagamenti relativi alle prestazioni già rese, mentre l'importo residuo potrà essere utilizzato quale anticipazione all'Appaltatore dei lavori, a termini dell'art.35, comma 18 del *Codice*,

\*\*\* \*\*

per quanto sopra, **di intesa con l'ing. Aristide Marini** («*Responsabile-Coordiatore*» della Struttura Stabile a Supporto dei RUP, istituita – ai sensi dell'art. 31, commi 9 e 11, d.lgs. 50/2016 - con Deliberazione di Comitato Direttivo n. 435 del 05/12/2019 e costituita con Delibera C.D. n. 447 del 16/12/2019) e **con l'avv. Emilio Ferraro** («*Componente legale*» della precitata Struttura),

\*\*\* \*\*

### PROPONE AL COMITATO DIRETTIVO

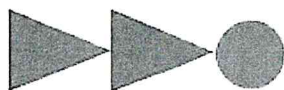
a) **prendere atto** degli esiti della procedura aperta, ex art.60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. (di seguito "*Codice*"), esperita per l'affidamento dei lavori di *Riqualificazione e ammodernamento delle strade consortili via T. C. Felice, via F. Leonzio e via M. Gracco, all'interno dell'area industriale ASI di Salerno - CUP I57H17001880002*, per un importo a base d'asta pari a € 3.275.520,00, dei quali € 3.263.222,48 per lavori soggetti a ribasso ed € 12.297,52 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, come rilevabili dai seguenti atti di gara:

- verbale del RUP n.1 di seduta pubblica del 14/05/2020;
- verbale del RUP n.2 di seduta pubblica del 19/05/2020;
- verbale del RUP n.3 di seduta pubblica del 25/05/2020
- provvedimento del RUP al prot.3050 del 23/06/2020 di ammissione ed esclusione concorrenti all'esito delle verifiche amministrative;
- verbale del RUP n.4 di seduta pubblica del 06/07/2020;
- verbale di Gara n.5 della *Commissione giudicatrice* di seduta riservata del 06/07/2020;
- verbale di Gara n.6 della *Commissione giudicatrice* di seduta riservata del 22/07/2020;
- verbale di Gara n.7 della *Commissione giudicatrice* di seduta riservata del 30/07/2020;
- verbale di Gara n.8 della *Commissione giudicatrice* di seduta riservata del 03/08/2020;
- verbale di Gara n.9 della *Commissione giudicatrice* di seduta riservata del 24/08/2020;
- verbale n. 10 del RUP e della *Commissione Giudicatrice* di seduta pubblica del 22/09/2020;
- Verbale di gara n.11 del RUP di verifica, ex art. 95, co. 10, d.lgs. 50/2016, del rispetto dei minimi salariali per il costo del personale impiegato per l'esecuzione dell'appalto da parte del concorrente primo graduato all'esito delle operazioni di gara;

b) **prendere atto** della graduatoria finale a seguito della valutazione dalla *Commissione giudicatrice* e dei provvedimenti assunti dal RUP, come di seguito riportata:

Posizione in graduatoria	Concorrente	Punteggio conseguito
1	VOTO GROUP Srl	93,986
2	GENEA CONSORZIO STABILE	93,861
3	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	93,451
4	LUPO COSTRUZIONI GENERALI Srl	93,199
5	DI MAIO GEOM. FRANCESCO Srl	92,390
6	CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE Scarl	92,025
7	VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI Srl	91,144

g

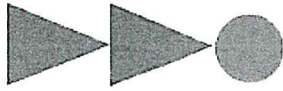


8	IRPINIA PIETRE COSTRUZIONI Srl	90,972
9	CIEFFE LAVORI Srl	90,904
10	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	89,770
11	CONSORZIO STABILE SOLEDIL Srl	88,920
12	FABIANA COSTRUZIONI Srl	88,692
13	DI GERONIMO GERARDO Srl	88,464
14	CONSORZIO CAMPALE STABILE	88,287
15	AMBITER Srl	87,929
16	FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI Srl	87,783
17	DI VERNIERE GIUSEPPE	87,034
18	LOMBARDI Srl	87,010
19	GEOM. BIAGIO LIMONE Srl	86,602
20	ROBERTAZZI COSTRUZIONI Srl	86,119
21	NEW IMA SRL UNIPERSONALE	85,676
22	PERRUOLO INERTI Srl	85,418
23	LEUKOS CONSORZIO STABILE	85,156
24	COOP. AURELIA A R.L.	85,045
25	CONSORZIO STABILE MARR Scarl	84,896
26	EUROSAF Srl	84,729
27	UNIMPRESA SpA	84,104
28	CONSORZIO STABILE CONTRAT Scarl	83,100
29	VIVAI BARRETTA GARDEN Srl	82,291
30	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE Srl	80,238
31	CGS Srl	79,526
32	ITALIANA COSTRUZIONI Srl	77,307
33	TERRALAVORO COSTRUZIONI Srl	72,855

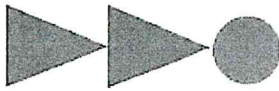
c) *prendere atto*, pertanto, che agli esiti della procedura di gara risulta primo classificato il concorrente **RTI costituendo** tra «*Voto Group Srl*» (*capogruppo/mandataria* - C.F./P.Iva: 03097240653 - sede in Salerno in via San Leonardo, 52, pec: [votogroup@legalmail.it](mailto:votogroup@legalmail.it) – impresa ausiliaria relativamente ai lavori di cui alle categorie SOA OG3 IV OG10 I: Consorzio Stabile Artemide con sede in Roma (RM) in via Dei Gracchi 320/A - C.F./P.Iva 14883781008) e «*Egs Costruzioni Srl*» (*mandante* - C.F./P.Iva: 04233370651 – sede in San Cipriano Picentino (SA), in via San Giovanni, 79 – impresa ausiliaria relativamente ai lavori di cui alla categoria SOA OG6 classifica IV: COIN S. r. l. con Sede Legale in Avella (AV) in Via San Nazzaro snc - C.F./P.Iva: 03435380617), con la seguente offerta:

- Punteggio complessivo: 93,986/100;
- Ribasso offerto: 33,500% (trentatré virgola cinquecento per cento) sulla «*base d'asta*», come fissata nell'art. 3, penultimo comma, del Disciplinare di gara;
- Oneri per la sicurezza da rischio «*specifico o aziendale*»: € 28.000,00 (ventottomila virgola zero zero);
- Costo della manodopera: € 680.000,00 (seicentottantamila virgola zero zero);





- Termine massimo di ultimazione lavori: 480 (quattrocentottanta) giorni naturali e consecutivi dalla consegna.
- d) **dare atto** che l'offerta, di cui alla lettera "c)" che precede, risulta congrua e conveniente per le finalità di questa Stazione Appaltante;
- e) **prendere atto** della «*proposta di aggiudicazione*» dell'appalto, formulata dal R.U.P., a favore dell'Operatore Economico: **RTI costituendo** tra «**Voto Group Srl**» (*capogruppo/mandataria* - C.F./P.Iva: 03097240653 - sede in Salerno in via San Leonardo, 52, pec: [votogroup@legalmail.it](mailto:votogroup@legalmail.it)) e «**Egs Costruzioni Srl**» (*mandante* - C.F./P.Iva: 04233370651 – sede in San Cipriano Picentino (SA), in via San Giovanni, 79);
- f) **approvare**, ai sensi dell'art. 33, co. 1 del *Codice*, gli atti di gara e la conseguente «*proposta di aggiudicazione*» del R.U.P.;
- g) **aggiudicare** i lavori di «*Riqualificazione e ammodernamento delle strade consortili T. C. Felice. Via F. Leonzio e Via M. Gracco all'interno dell'area industriale di Salerno*» - CUP: I57H17001880002, CIG: 818395909E - all'Operatore Economico **RTI costituendo** tra «**Voto Group Srl**» (*capogruppo/mandataria* - C.F./P.Iva: 03097240653 - sede in Salerno in via San Leonardo, 52, pec: [votogroup@legalmail.it](mailto:votogroup@legalmail.it)) e «**Egs Costruzioni Srl**» (*mandante* - C.F./P.Iva: 04233370651 – sede in San Cipriano Picentino (SA), in via San Giovanni, 79) con un ribasso del 33,500 % sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale pari, di conseguenza, a € **2.182.340,47** (euro duemilionicentottantaduemilatrecentoquaranta virgola quarantasette), oltre IVA c.p.l.;
- h) **dare atto** che gli importi che precedono, ad eccezione dell'IVA a carico di questo Ente, trovano copertura economica nelle somme previste nel decreto di ammissione provvisoria a finanziamento, di cui al Decreto Dirigenziale n.278 del 15/11/2019 della Struttura Tecnica di Missione regionale per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016 – D.P.G.R. n.25/2018;
- i) **dare atto** del quadro economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta e conformemente a quanto previsto nel Regolamento regionale di cui al DD 31 del 16.11.2018 del Direzione Generale 7 – Struttura Tecnica di Missione per l'Attuazione Delibera CIPE 54/2016, per un importo complessivo di € 3.800.878,31, dei quali € 2.977.038,00 a valere sul finanziamento regionale ed € 823.840,31 per IVA a carico dell'Ente, fatte salvo verifiche e rettifiche da parte del Responsabile regionale per l'Attuazione;
- j) **dare atto** che, a termini dell'art. 32, co. 7, del *Codice*, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti da parte del R.U.P.;
- k) **dare atto** che, ai sensi dell'art. 32, co. 9 del *Codice*, il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- l) **dare mandato** al Presidente e/o agli Uffici trasmettere il presente atto e l'eventuale ulteriore documentazione necessaria per l'assegnazione definitiva del finanziamento da parte della Regione Campania e per la contestuale erogazione dell'anticipazione del 10% dell'importo di quadro economico post gara, come previsto nel Regolamento di attuazione;
- m) **dare atto** che con la precitata anticipazione si procederà prioritariamente a liquidare le prestazioni inerenti all'intervento di che trattasi già rese e non ancora liquidate;
- n) **dare mandato** al Presidente, all'esito positivo della verifica di cui alla precedente lettera "j)" e decorso il termine dilatorio di cui alla lettera "k)" che precede, di stipulare contratto con l'aggiudicatario mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del *Codice*;
- o) **mandare** ai Responsabili delle Aree per i provvedimenti consequenziali, secondo le rispettive competenze;



p) *dare atto* che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso dinanzi al tribunale amministrativo regionale di Salerno, nel termine di 30 (trenta) giorni dalla ricezione.

La presente proposta è formulata ratione materiae ai sensi dell'art. 38 del vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi dal Responsabile dell'Area Tecnica.

Salerno, 21/10/2020



«Consorzio A.S.I. di Salerno»  
Il Responsabile A.T. e R.U.P.  
ing. Paolo Farnetano

Sottoscritta per condivisione da \_\_\_\_\_

Munita del parere di regolarità contabile \_\_\_\_\_

AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
IL RESPONSABILE  
(Dott. Massimo Di Gennaro)

Munita del parere di regolarità e legittimità amministrativa.

Visto, si esprime parere favorevole di  
regolarità e legittimità amministrativa.  
Il Responsabile Amm.vo M. del Vecchio

