



### **Ente emanante l'Avviso:**

#### **Consorzio ASI - Area per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Salerno**

C.F. 80018510653 - P.IVA 02479810653

viale Giuseppe Verdi, 23/C - Salerno

Tel.: 089.336371 - pec: areatecnica@pec.asisalerno.it

### **Denominazione Avviso:**

Avviso esplorativo non vincolante per l'individuazione di lotti ed immobili, a destinazione industriale, di proprietà privata da promuovere nell'ambito della offerta localizzativa nelle seguenti aree ASI della Provincia di Salerno:

- ⇒ **ZES FID 2 - Agglomerato Industriale ASI di Fisciano / Mercato San Severino**
- ⇒ **ZES FID 3 - Agglomerato Industriale ASI di Salerno**
- ⇒ **ZES FID 6 - Agglomerato Industriale ASI di Battipaglia**

### **1 - Finalità dell'avviso**

L'Ente (Consorzio ASI - Area per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Salerno) partecipa alla definizione della offerta localizzativa della Zes Campania. Il presente avviso è finalizzato a rilevare informazioni relative alla disponibilità di aree ed edifici a destinazione industriale, di proprietà privata ricadenti nel territorio dell'Ente nelle aree ZES sopra richiamate, che non siano già occupate da attività di impresa, allo scopo di creare un data base delle aree ed edifici disponibili per l'insediamento di nuove attività imprenditoriali.

La raccolta di informazioni si prefigge quindi di:

- Soddisfare le richieste informative sulle possibili localizzazioni che possono giungere da nuovi potenziali investitori;
- Promuovere l'attrazione di investimenti nella ZES Campania, evidenziando la disponibilità di aree e di edifici a destinazione industriale attraverso azioni specifiche e mirate, quali, a titolo esemplificativo, eventi, meeting, conferenze, convegni, campagne di comunicazione, editoria, mezzi informativi prevalentemente web, ecc..

## **2 - Oggetto della rilevazione**

La rilevazione ha per oggetto aree/edifici di proprietà privata immediatamente disponibili per l'insediamento di attività imprenditoriali.

Le suddette aree/edifici devono avere le seguenti caratteristiche:

- destinazione d'uso industriale;
- proprietà privata;
- localizzazione nel territorio di cui all'area ZES indicata nella denominazione dell'Avviso;
- disponibilità giuridica del proprietario e/o configurazione giuridica idonea per alienazione o eventuale costituzione di diritto reale;
- avvenuta urbanizzazione delle aree eventualmente non edificate.

Le aree ZES, definite nella proposta approvata con Delibera della Giunta Regionale n. 175 del 28/03/2018, sono individuabili anche sulla pagina del sito istituzionale del Consorzio ASI - sezione “**Zone Economiche Speciali (Z.E.S. Campania)**” - all'indirizzo <http://www.asisalerno.it/asi/zone-economiche-speciali-zes-campania/>

## **3 – Destinatari dell'avviso e requisiti**

Possono presentare domanda di partecipazione al presente avviso le seguenti categorie di soggetti:

- persone fisiche proprietari dell'area/edificio o in possesso di procura generale o speciale a compiere atti di alienazione o di affitto del bene;
- persone giuridiche private proprietarie dell'area/edificio o in possesso di procura generale o speciale a compiere atti di alienazione o affitto del bene;

Nel caso in cui l'area/edificio sia di proprietà di più soggetti, la domanda di partecipazione deve essere presentata necessariamente da un unico soggetto, in possesso della procura generale o speciale a compiere atti di alienazione o affitto del bene.

## **4 - Termini per la presentazione**

L'Ente Consorzio ASI - Area per lo Sviluppo Industriale – Salerno intende procedere in modo dinamico al censimento delle aree/immobili da destinare all'attrazione di investimenti come sopra meglio descritto.

A tale fine, in sede di prima rilevazione, le domande dovranno pervenire entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **8 Novembre 2019**.

Successivamente possono essere presentate ulteriori proposte, nei modi sopra indicati, entro le seguenti scadenze: **30 Giugno e 31 Dicembre di ogni anno**.

## **5 – Modalità di presentazione**

La proposta di un'area/immobile disponibile ai sensi del presente avviso è presentata compilando l'allegato A - “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA RICOGNIZIONE DELLE OPPORTUNITA' LOCALIZZATIVE E AUTODICHIARAZIONI DEL PROPONENTE” nonché l'allegato B - “DESCRIZIONE DELLA

OPPORTUNITA' LOCALIZZATIVA NELLA ZES Campania ZES FID ..... - Agglomerato Industriale ASI di .....

Gli allegati sono disponibili all'indirizzo: <http://www.asisalerno.it/asi/avviso-esplorativo-non-vincolante-lindividuazione-lotti-ed-immobili>

Gli allegati scaricati come sopra indicato e compilati possono essere inviati via pec all'indirizzo: [areatecnica@pec.asisalerno.it](mailto:areatecnica@pec.asisalerno.it)

## **6 – Valutazione**

La valutazione dell'idoneità delle aree/immobili con i contenuti del presente avviso sarà effettuata da parte dei competenti uffici immediatamente dopo la prima scadenza. Potranno essere richieste integrazioni alla documentazione presentata.

## **7 - Informazioni**

Per informazioni rivolgersi a:

**Consorzio ASI - Area per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Salerno**

viale Giuseppe Verdi, 23/C - Salerno

Tel.: 089.336371 - pec: [areatecnica@pec.asisalerno.it](mailto:areatecnica@pec.asisalerno.it)