

Procedura negoziata (ex art. 63, D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento dei lavori di videosorveglianza nell'agglomerato ASI di Cava dei Tirreni, sulla base di progetto esecutivo validato.

- Stazione Appaltante: «*Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Salerno*»;
- Cig: 8131487B57;
- Rup: Ing. Angelo Mascolo.

*** *** ***

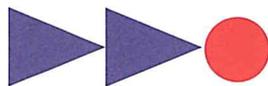
VERBALE DI GARA N. 1

SEDUTA PUBBLICA

Il giorno **DICIANNOVE** del mese di **DICEMBRE** dell'anno **DUEMILADICIANNOVE**, alle **ORE 9:30**, presso la Sede del «*Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Salerno*», in Salerno, al Viale G. Verdi n. 23/G (c.a.p. 84131), si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara, composto dal RUP ing. Angelo Mascolo e dai supporti ing. Paolo Farnetano e avv. Emilio Ferraro, per l'apertura delle offerte fatte pervenire dagli operatori economici partecipanti alla gara indicata in epigrafe.

Il RUP evidenzia preliminarmente che alla procedura (negoziata ex art. 36 co. 2 lett. "c", del D.Lgs. 50/2016), sono stati invitati, come risultante dal Verbale redatto dallo stesso RUP in data in data 06/12/2019, gli operatori economici riportati di seguito con le relative note di invito e di rettifica:

Impresa	Sede	P.IVA	Nota invito	Nota rettifica
MOSCARINO S.A.S.	San Giorgio a Cremano	02764431215	Prot. n. 5742	Prot. n. 5770
SISTEC S.R.L.	Molfetta	06076770723	Prot. n. 5743	Prot. n. 5769
DABBICCO TELECOMUNICAZIONI S.R.L.	Bari	04952540724	Prot. n. 5744	Prot. n. 5768
ATENA SINTEC SRL	Frosolone	00923190946	Prot. n. 5745	Prot. n. 5767



METODA S.P.A.	Roma	02971810656	Prot. n. 5746	Prot. n. 5766
AGEA S.R.L.	Caserta	03498930613	Prot. n. 5747	Prot. n. 5765
CONSORZIO STABILE TEOREMA	Napoli	08411021218	Prot. n. 5748	Prot. n. 5764
CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	Napoli	07445901213	Prot. n. 5749	Prot. n. 5763
CONNECTIVIA S.R.L.	Angri	04496020654	Prot. n. 5750	Prot. n. 5762
VITTORIA CONSORZIO STABILE	Mercato San Severino	05373820652	Prot. n. 5751	Prot. n. 5761

Il RUP, in qualità di Seggio di gara, dà preliminarmente atto che hanno provveduto a presentare propria offerta, entro il termine prescritto dalla *lex specialis* di gara, le seguenti imprese concorrenti:

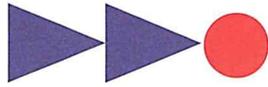
Impresa	Sede	P.IVA	Data e ora pec	Protocollo
1 SISTEC S.R.L.	Molfetta	06076770723	16/12/2019 – 09:44	Prot. n. 5954/2019
2 VITTORIA CONSORZIO STABILE	Mercato San Severino	05373820652	16/12/2019 – 15:30	Prot. n. 5969/2019
3 METODA S.P.A.	Roma	02971810656	16/12/2019 – 15:56	Prot. n. 5970/2019
4 AGEA S.R.L.	Caserta	03498930613	16/12/2019 – 17:13	Prot. n. 5968/2019
5 CONNECTIVIA S.R.L.	Angri	04496020654	16/12/2019 – 18:46	Prot. n. 5967/2019

*** **

Il RUP dà atto che alla seduta non sono presenti rappresentanti e/o delegati delle ditte concorrenti.

*** **

In conformità a quanto prescritto dalla *lex specialis* di gara, le offerte sono pervenute tutte a mezzo pec, recanti all'interno un *file* criptato che deve contenere tutta la documentazione prescritta dall'art. 11 della Lettera d'invito inoltrata dalla Stazione appaltante.



Per il tramite della Piattaforma telematica prevista nella *lex specialis*, si provvede alla decrittazione dei *files* fatti pervenire dalle Concorrenti.

Il RUP precede, quindi, all'apertura dell'offerta fatta pervenire dalla sopra indicata concorrente «SISTEC S.r.l.».

Il *file* fatto pervenire, a mezzo pec, dalla Concorrente viene regolarmente decifrato dalla Piattaforma informatica sopra citata, la quale restituisce, in formato leggibile e consultabile, i *files* recanti la «documentazione amministrativa» e l'«Offerta economica» della Concorrente. Il RUP provvede ad accantonare momentaneamente i *files* contenenti la «documentazione amministrativa» e passa all'apertura ed all'esame dell'«Offerta economica», la quale – correttamente confezionata e ritualmente munita di marca da bollo – reca i seguenti dati:

- ribasso percentuale offerto pari al 22,500%;
- costi per la manodopera pari ad € 53.267,66;
- oneri per la sicurezza da rischio “specifico” o “aziendale” pari ad € 3.395,00.

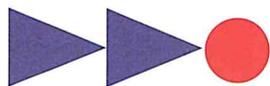
Indi, il RUP provvede all'apertura dell'offerta fatta pervenire dalla sopra indicata concorrente «VITTORIA CONSORZIO STABILE».

Il *file* fatto pervenire, a mezzo pec, dalla Concorrente viene regolarmente decifrato dalla Piattaforma informatica sopra citata, la quale restituisce, in formato leggibile e consultabile, i *files* recanti la «documentazione amministrativa» e l'«Offerta economica» della Concorrente. Il RUP provvede ad accantonare momentaneamente i *files* contenenti la «documentazione amministrativa» e passa all'apertura ed all'esame dell'«Offerta economica», la quale – correttamente confezionata e ritualmente munita di marca da bollo – reca i seguenti dati:

- ribasso percentuale offerto pari al 37,112%
- costi per la manodopera pari ad € 31.487,20;
- oneri per la sicurezza da rischio “specifico” o “aziendale” pari ad € 1.400,00.

Il RUP precede, quindi, all'apertura dell'offerta fatta pervenire dalla sopra indicata concorrente «METODA S.p.A.».

Il *file* fatto pervenire, a mezzo pec, dalla Concorrente viene regolarmente decifrato dalla Piattaforma informatica sopra citata, la quale restituisce, in formato leggibile e consultabile, i *files* recanti la «documentazione amministrativa» e l'«Offerta economica» della Concorrente. Il RUP provvede ad accantonare momentaneamente i *files* contenenti la «documentazione amministrativa» e passa



all'apertura ed all'esame dell'«*Offerta economica*», la quale – correttamente confezionata e ritualmente munita di marca da bollo – reca i seguenti dati:

- ribasso percentuale offerto pari al 32,359%;
- costi per la manodopera pari ad € 60.054,72;
- oneri per la sicurezza da rischio “*specifico*” o “*aziendale*” pari ad € 1.500,00.

Successivamente, il RUP precede all'apertura dell'offerta fatta pervenire dalla sopra indicata concorrente «AGEA Srl».

Il *file* fatto pervenire, a mezzo pec, dalla Concorrente viene regolarmente decifrato dalla Piattaforma informatica sopra citata, la quale restituisce, in formato leggibile e consultabile, i *files* recanti la «*documentazione amministrativa*» e l'«*Offerta economica*» della Concorrente. Il RUP provvede ad accantonare momentaneamente i *files* contenenti la «*documentazione amministrativa*» e passa all'apertura ed all'esame dell'«*Offerta economica*», la quale – correttamente confezionata e ritualmente munita di marca da bollo – reca i seguenti dati:

- ribasso percentuale offerto pari al 11,199%;
- costi per la manodopera pari ad € 74.106,22;
- oneri per la sicurezza da rischio “*specifico*” o “*aziendale*” pari ad € 2.000,00.

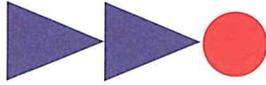
Indi, il RUP precede all'apertura dell'offerta fatta pervenire dalla sopra indicata concorrente «CONNECTIVIA Srl».

Il *file* fatto pervenire, a mezzo pec, dalla Concorrente viene regolarmente decifrato dalla Piattaforma informatica sopra citata, la quale restituisce, in formato leggibile e consultabile, i *files* recanti la «*documentazione amministrativa*» e l'«*Offerta economica*» della Concorrente. Il RUP provvede ad accantonare momentaneamente i *files* contenenti la «*documentazione amministrativa*» e passa all'apertura ed all'esame dell'«*Offerta economica*», la quale – correttamente confezionata e ritualmente munita di marca da bollo – reca i seguenti dati:

- ribasso percentuale offerto pari al 18,12%;
- costi per la manodopera pari ad € 68.330,99;
- oneri per la sicurezza da rischio “*specifico*” o “*aziendale*” pari ad € 2.572,71.

*** *** ***

Conclusa l'apertura dei plichi elettronici, il RUP, dato atto del fatto che **le offerte ammesse sono cinque**, provvede a determinare la «*soglia di anomalia*» in ossequio a quanto prescritto dall'art. 16 della Lettera d'invito e dall'art. 97, co. 2-*bis*, D.Lgs. 50/2016.



All'esito del calcolo, emerge che la «soglia di anomalia» è pari a punti percentuali 32,359, sicché risultano anomale le seguenti offerte:

Concorrente	Ribasso offerto
VITTORIA CONSORZIO STABILE	37,112%
METODA S.p.A.	32,359%

Il R.U.P., pertanto, apre le buste elettroniche presentate dalle due sopra indicate concorrenti (le cui offerte sono risultate superiori alla soglia di anomalia) al fine, in particolare, di esaminare la *relazione esplicativa* predisposta (a termini dell'art. 11, co. 1, punto 5, della *Lex Specialis* di gara) dalle precitate imprese a giustificazione dell'anomalia dell'offerta.

Il R.U.P., dopo attento esame di dette relazioni esplicative-giustificative, dà atto che entrambe risultano conformi alle prescrizioni della *lex specialis* ed idonee a giustificare il prezzo offerto in riferimento agli elementi di verifica prescritti dall'art. 97, co. 5, del D.Lgs. 50/2016.

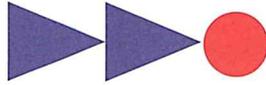
Pertanto, il RUP provvede a redigere la seguente graduatoria provvisoria:

Pos	Impresa	Sede	P.IVA	Ribasso
1	VITTORIA CONSORZIO STABILE	Mercato San Severino	05373820652	37,112%
2	METODA S.P.A.	Roma	02971810656	32,359%
3	SISTEC S.R.L.	Molfetta	06076770723	22,500%
4	CONNECTIVIA S.R.L.	Angri	04496020654	18,120%
5	AGEA S.R.L.	Caserta	03498930613	11,199%

A questo punto, il RUP, ritenuta l'offerta prima graduata congrua e conveniente per questa Stazione appaltante, passa all'esame della «documentazione amministrativa» della Ditta «VITTORIA CONSORZIO STABILE», quale Concorrente collocatasi al primo posto nella sopra indicata graduatoria provvisoria di merito.

Dall'esame dei *files* recanti la «documentazione amministrativa» fatta pervenire dalla Concorrente in parola, emergono tutti i documenti prescritti dalla *lex specialis* di gara. Indi, il RUP procede all'esame di ogni singolo documento prodotto, al fine di verificarne l'esatta corrispondenza ai profili di sostanza e di forma prescritti dalla detta *lex specialis*. Tutti i documenti risultano conformi alle prescrizioni della disciplina di gara.

Il RUP dà atto:



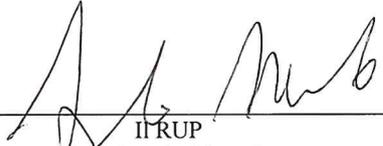
- che il precitato Consorzio ha indicato, quale esecutrice dei lavori, l'Impresa «*Elettro Pinto S.r.l.*», con Sede in Sarno (SA), 84087, alla Via Beveraturo, snc, P.IVA 03903710659;
- che l'operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare i lavori per la categoria OS19 nei limiti di legge.

*** **

Alla luce di quanto sopra, il RUP ritiene potersi formulare «*proposta di aggiudica*» in favore della concorrente «*VITTORIA CONSORZIO STABILE*», disponendo che detta proposta venga, senza indugio, portata a conoscenza del Comitato Direttivo dell'Ente, per l'approvazione a termini dell'articolo 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 11:00, il RUP chiude la seduta di gara.

Del che è verbale.


Il RUP
Ing. Angelo Mascolo