



AREA PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE
SALERNO

A.C.D.
7/12/2023

9

Consorzio ASI Salerno



asi_salerno_0006535/2023

Prt.G. 0006535/2023 - E - 07/12/2023

Classificazione: V - 1

Delib. n. 289 del 12.12.2023

OGGETTO: “Procedura aperta” ex art. 60, D.Lgs. n. 50/2016 per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva, comprensiva del Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, e dell’esecuzione dei lavori denominati «Interventi di riqualificazione dell’impianto di depurazione di Battipaglia (SA) ex FIO 107/86» (Numero gara: 9181700; CIG: 992426528F – CUP: I23E18000110002) – Proposta di aggiudicazione.

9

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Richiamata:

la Delibera n. 147 del 20.06.2023, con cui il Comitato Direttivo di questo Ente ha indetto “Procedura aperta” (ex art. 60, D.Lgs. 50/2016) per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva, comprensiva del Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, e dell’esecuzione dei lavori denominati «Interventi di riqualificazione dell’impianto di depurazione di Battipaglia (SA) ex FIO 107/86 – Cig: 992426528F – Cup: I23E18000110002» (Cig: 992426528F – Cup: I23E18000110002), sulla base del criterio dell’«offerta economicamente più vantaggiosa» ex art. 95, co. 2, D.Lgs. 50/2016;

Premesso che:

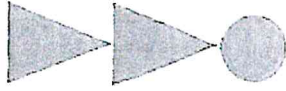
- il progetto definitivo posto a base di gara è stato validato con provvedimento dello scrivente RUP (Prot. dell’Ente n. 2958/2023 del 23.05.2023) ed approvato con Delibera di Comitato Direttivo n. 147 del 20.06.2023;
- l’intervento è stato ammesso a finanziamento con fondi del “Piano Stralcio FSC 2021-2027” della Regione Campania, di cui alla DGR 147 del 30.03.2022;
- il bando di gara per l’affidamento *de quo* è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’U.E. (GUUE) del 30.06.2023 (Numero avviso: 2023/S 124-389562) nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) 5ª Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 74 del 30.06.2023;
- la documentazione di gara è stata, altresì, ritualmente e tempestivamente pubblicata sulla Piattaforma «Servizio Contratti Pubblici» del Mit/Mims, nonché sul «Profilo committente» (sito web istituzionale) di questa Stazione Appaltante (al seguente url: <http://www.asisalerno.it/asi/procedura-aperta-ex-art-60-d-lgs-n-502016-laffidamento-congiunto-della-progettazione-esecutiva-comprensiva-del-servizio-coordinamento-la-sicurezza-fase-progettazione/>);
- è stata, inoltre, data pubblicità alla gara attraverso la pubblicazione di apposito e rituale estratto del bando su n. 2 (due) quotidiani a tiratura nazionale («La Repubblica» e «Il Foglio Quotidiano»), in data 10.07.2023, e n. 2 (due) quotidiani a tiratura provinciale («La Repubblica provinciale» e «La Città»), in data 10.07.2023;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato, nella *lex specialis* di gara, per il giorno 25.07.2023 (venticinque/luglio/duemilaventitre), alle ore 20:00;

9

Allegato alla deliberazione del Comitato Direttivo

n. 289 del 12.12.2023

9



Dato atto che:

✓ ai fini della partecipazione alla procedura competitiva in questione, sono pervenute, nei termini, le seguenti n. 3 (tre) offerte (elencate in ordine cronologico di presentazione, dalla più risalente alla più recente) promananti da:

- 1) «L.D.L. Appalti Srl» (operatore economico “ad identità plurisoggettiva” e, segnatamente, “società” ex art. 45, co. 2, lettera “a”), D.Lgs. 50/2016, avente Sede legale e Sede operativa in Auletta (SA), alla Contrada Giallograsso, n° 27; C.F./P.Iva: 05672430658; Pec: *ldlappalti@pec.it*): offerta fatta pervenire il 25.07.2023, alle ore 17:40:05;
- 2) «Environmental Technologies International SpA - Etica SpA», nel seguito – per brevità - «Etica SpA» (operatore economico “ad identità monosoggettiva” e, segnatamente, “società” ex art. 45, co. 2, lettera “a”), D.Lgs. 50/2016, avente Sede legale in Assemini (CA), al Corso Asia, n° 78; C.F./P.Iva: 06821061212; Pec: *eticaspa@legalmail.it*): offerta fatta pervenire il 25.07.2023, alle ore 19:22:21;
- 3) R.T.I. «Tecnobuilding Srl» - «Felco Costruzioni Generali Srl» - «Bouvengit Srl», nel seguito – per brevità - «RTI Tecnobuilding Srl» (operatore economico ad “identità plurisoggettiva” e, segnatamente, R.T.I. *costituendo* e di tipo misto, ex art. 45, co. 2, lettera “d”), D.Lgs. 50/2016, avente: l’Impresa «Tecnobuilding Srl» come mandataria, con Sede legale e Sede operativa in Eboli (SA), alla Via Maestri Del Lavoro, Area PIP, Cap: 84025, C.F./P.Iva: 04012840650, Pec: *tecno.bu@pcert.it*; l’Impresa «Felco Costruzioni Generali Srl» come mandante, con Sede legale in Sarno (SA), al Viale delle Filande, snc, Area PIP Lotto 77, C.F./P.Iva: 04669431217, Pec: *felcocostruzionisrl@pec.it*; l’Impresa «Bouvengit Srl» come mandante, con Sede legale ed operativa in Napoli, alla Via Giovanni Porzio, n° 4, Centro Direzionale, Isola G/1, Cap: 80143, C.F./P.Iva: 06859810480, Pec: *pec@pec.bouvengit.com*): offerta fatta pervenire il 25.07.2023, alle ore 19:45:57;

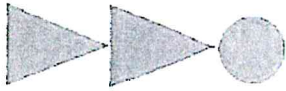
✓ in data 26.07.2023, si è tenuta la prima seduta pubblica di apertura e verifica dei plichi elettronici recanti la «*Documentazione amministrativa*» fatta pervenire, in uno all’offerta, dagli OO.EE. concorrenti (si cfr. Verbale di gara n. 1);

✓ all’esito della verifica della «*Documentazione amministrativa*» è stato avviato sub procedimento di “*soccorso istruttorio*”, con note Prot. «*Consorzio Asi di Salerno*» nn. 0004675/2023 e 0004679/2023 del 29.08.2023, attraverso cui è stata richiesta, ai concorrenti «*L.D.L. Appalti Srl*» ed «*Environmental Technologies International SpA - Etica SpA*», di integrare la documentazione di cui era risultata carente la rispettiva offerta presentata in gara;

✓ in data 05.09.2023, in seduta riservata, lo scrivente RUP ha concluso, con esito positivo, gli avviati sub procedimenti di “*soccorso istruttorio*”, ammettendo entrambi i concorrenti interessati alle successive fasi di gara (si cfr. Verbale di gara n. 2);

✓ in data 19.09.2023, in seduta pubblica, lo Scrivente ha reso noto l’esito positivo dell’espletato sub procedimento di “*soccorso istruttorio*” ed ha provveduto alla verifica dell’esistenza, nella Piattaforma di *e-procurement* prevista nella *lex specialis* ed utilizzata ai fini dell’espletamento telematico della procedura di gara, di appositi plichi elettronici recanti le «*Offerte tecniche*» fatte pervenire dai Concorrenti, di poi chiudendo la seduta e rimettendo i plichi precitati alla *nominanda* Commissione giudicatrice (si cfr. Verbale di gara n. 3);

✓ con delibera di Comitato Direttivo n. 178 del 01.08.2023, questa S.A. ha indi provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione e valorizzazione delle offerte



pervenute, composta dai soggetti di seguito indicati: avv. Stefania VECCHIO (avvocato del libero foro, esperta in diritto amministrativo), con funzione di «*Presidente*»; ing. Marcellino VITOLO (dipendente ed addetto all'«*Area Tecnica*» di questa S.A.), con funzione di «*Componente*»; ing. Mariano NAPPA (Responsabile Divisione Acque Reflue «*Sistemi Salerno Servizi Idrici SpA*»), con funzione di «*Componente*»;

✓ all'esito delle operazioni, da parte della nominata Commissione giudicatrice, di valutazione/valorizzazione delle offerte tecniche (si cfr. Verbali della Commissione n. 4 del 25.09.2023, n. 5 del 29.09.2023, n. 6 del 05.10.2023, n. 7 del 26.10.2023), si è provveduto, in data 31.10.2023 (si cfr. Verbale di gara n. 8), ad opportuna ed apposita seduta pubblica dedicata alla lettura dei punteggi assegnati agli OO.EE. per l'«*Offerta Tecnica*» ed alla successiva apertura delle «*Offerte economiche*»; nella medesima seduta si è, altresì, provveduto alla redazione di una graduatoria provvisoria che ha visto collocata al primo posto l'offerta presentata dal Concorrente «*RTI Tecnobuilding Srl*», con punteggio complessivo pari a punti 94,58, al secondo posto l'offerta presentata dal Concorrente «*Etica SpA*», con punteggio complessivo pari a punti 93,20, ed al terzo posto l'offerta presentata dal Concorrente «*L.D.L. Appalti Srl*», con punteggio complessivo pari a punti 92,25;

Dato, altresì, atto che:

o il Concorrente primo graduato («*R.T.I. Tecnobuilding Srl*») ha fatto pervenire (nota pec acquisita al Prot. «*Consorzio Asi di Salerno*» n. 6279 del 27.11.2023) formale e compiuto riscontro alla nota (Prot. «*Consorzio Asi di Salerno*» n. 5970 del 13.11.2023) con cui lo scrivente Rup aveva richiesto (ex art. 95, co. 10, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016) formale comprova del rispetto dei minimi salariali alla manodopera;

o con Verbale di gara n. 9 del 30.11.2023, in seduta riservata, lo scrivente Rup - all'esito di approfondito esame della sopra richiamata documentazione fatta pervenire dal precitato Concorrente primo graduato - ha preso atto del rispetto, da parte del Concorrente in parola, dei minimi salariali alla manodopera;

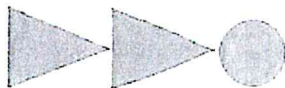
Ritenuto:

doversi procedere alla formulazione di formale «*proposta di aggiudicazione*» della procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto in favore del sopra citato «*R.T.I. Tecnobuilding Srl*», a patti e condizioni, anche economiche, di cui all'originaria *lex specialis* di gara ed all'offerta presentata dal Concorrente a mezzo Piattaforma di *e-procurement*;

Dato atto:

che, a fronte di un ribasso del 12,85% (dodici virgola ottantacinque per cento) offerto in gara dal sopra indicato Concorrente primo graduato, il sottoscrivendo contratto d'appalto avrà valore/corrispettivo complessivo pari ad euro € 5.263.141,76 (cinquemilioniduecentosessantatremilacentoquarantuno/76) di cui:

- € 97.506,67, oltre accessori di legge, per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- € 4.330.683,58, oltre accessori di legge, per importo lavori a corpo;
- € 44.102,59, oltre accessori di legge, a titolo di costi per sicurezza diretti;
- € 185.725,94, oltre accessori di legge, a titolo di oneri di smaltimento a discarica, da corrispondere a termini della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 508 del 04.10.2011;



- € 605.122,98, oltre accessori di legge, a titolo di somme opzionali che – come prescritto nel Disciplinare di gara - la Stazione Appaltante si riserva di utilizzare a termini dell'art. 106, co. 1, lett. "a)" e/o lett. "e)", D.Lgs. 50/2016, nonché per eventuali compensazioni/revisione prezzi in ossequio alla normativa cogente operante in vigenza del contratto;

Visti:

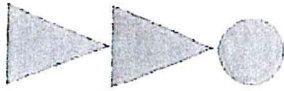
i Verbali di gara (segnatamente: Verbale di seduta pubblica n. 1 del 26.07.2023, a firma del Rup; Verbale di seduta riservata n. 2 del 05.09.2023, a firma del Rup; Verbale di seduta pubblica n. 3 del 19.09.2023, a firma del Rup; Verbali di sedute riservate nn. 4 del 25.09.2023, 5 del 29.09.2023, 6 del 05.10.2023 e 7 del 26.10.2023, a firma della Commissione giudicatrice; Verbale di seduta pubblica n. 8 del 31.10.2023, a firma della Commissione giudicatrice e del Rup; Verbale di seduta riservata n. 9 del 30.11.2023, a firma del Rup);

*** *** ***

Per quanto sopra, si **PROPONE**

al Comitato Direttivo di questo Ente, di:

- 1) **approvare** gli atti e documenti di gara ed approvare altresì la presente «*proposta di aggiudicazione*» fatta pervenire dal nominato RUP (arch. Davide Pelosio), ai fini dell'aggiudicazione della «*Procedura aperta*», ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016, indetta (con deliberazione di C.D. n. 147 del 20.06.2023) per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, comprensiva del Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, e dell'esecuzione dei lavori denominati «*Interventi di riqualificazione dell'impianto di depurazione di Battipaglia (SA) ex FIO 107/86*» (Numero gara: 9181700; CIG: 992426528F – CUP: I23E18000110002);
- 2) **per l'effetto, affidare** la commessa oggetto di cui alla precitata procedura di gara al Concorrente «*R.T.I. "TECNOBUILDING Srl" – "FELCO COSTRUZIONI GENERALI Srl" – "BOUVENGIT Srl"*», operatore economico ad "identità plurisoggettiva" (e, segnatamente, R.T.I. costituendo e di tipo misto, ex art. 45, co. 2, lettera "d)", D.Lgs. 50/2016), composto da:
 - «*Tecnobuilding Srl*» (con Sede legale e Sede operativa in Eboli (SA), alla Via Maestri Del Lavoro, Area PIP, Cap: 84025, C.F./P.Iva: 04012840650, Pec: tecno.bu@pcert.it), con il ruolo di Mandataria;
 - «*Felco Costruzioni Generali Srl*» (con Sede legale in Sarno (SA), al Viale delle Filande, snc, Area PIP Lotto 77, C.F./P.Iva: 04669431217, Pec: felcocostruzionisrl@pec.it), con il ruolo di Mandante;
 - «*Bouvengit Srl*» (con Sede legale ed operativa in Napoli, alla Via Giovanni Porzio, n° 4, Centro Direzionale, Isola G/1, Cap: 80143, C.F./P.Iva: 06859810480, Pec: pec@pec.bouvengit.com), con il ruolo di Mandante;a patti e condizioni, anche economiche, di cui all'originaria *lex specialis* di gara ed all'offerta presentata dal Concorrente a mezzo piattaforma telematica di *e-procurement*;
- 3) **dare atto** che il valore/corrispettivo complessivo dello *stipulando* contratto d'appalto è pari ad euro € 5.263.141,76 (cinquemilioniduecentosessantatremilacentotrentaquarantuno/76), oltre accessori di legge, di cui:
 - o € 97.506,68, oltre accessori di legge, per la progettazione esecutiva, comprensiva del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
 - o € 4.330.683,58, oltre accessori di legge, per importo lavori a corpo;



- o € 44.102,59, oltre accessori di legge, a titolo di costi per sicurezza diretti;
 - o € 185.725,94, oltre accessori di legge, a titolo di oneri di smaltimento a discarica, da corrispondere a termini della Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 508 del 04.10.2011;
 - o € 605.122,98, oltre accessori di legge, a titolo di somme opzionali che – come prescritto nel Disciplinare di gara - la Stazione Appaltante si riserva di utilizzare a termini dell'art. 106, co. 1, lett. "a)" e/o lett. "e)", D.Lgs. 50/2016, nonché per eventuali compensazioni/revisione prezzi in ossequio alla normativa cogente operante in vigenza del contratto;
- 4) dare mandato al Rup di provvedere, con riferimento al disposto affidamento in questione, a tutti i consequenziali adempimenti di legge;
 - 5) autorizzare il Presidente a porre in essere e/o sottoscrivere, in rappresentanza di questa Società, tutti gli atti consequenziali e necessari di competenza, anche aventi rilevanza esterna;
 - 6) disporre che – ove ritenuto opportuno e/o necessario – il Rup dia corso all'«esecuzione in via d'urgenza» del sottoscrivendo contratto d'appalto, a termini dell'art. 8, co. 1, lett. "a)", D.L. 76/2020 conv. con L. 120/2020 e s.m.i.;
 - 7) disporre, altresì, che – poiché l'affidamento in questione costituisce «appalto di lavori» – si provveda alla pubblicazione (ex art. 29, D.Lgs. 50/2016, in combinato disposto con le «Prime linee guida recanti indicazioni sull'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni contenute nel d.lgs. 33/2013 come modificato dal d.lgs. 97/2016», approvate con delibera del Consiglio dell'Anac 28.12.2016 n. 1310) della presente delibera sul «Profilo committente» (Sito web aziendale) di questa Società, Sezione «Amministrazione trasparente», Sottosezione «Bandi di gara e contratti».

La presente proposta è formulata, *ratione materiae*, ai sensi dell'art.38 del vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi dal Responsabile dell'Area Tecnica.

Salerno, 07.12.2023

Il Responsabile A.T. e RUP

arch. Davide Pelosio

Sottoscritta per condivisione da _____

Munita del parere di regolarità contabile _____

Munita del parere di regolarità e legittimità amministrativa.

UFFICIO FINANZIARIA
RESPONSABILE
[Signature]

[Faint stamp and signature]